

الجريدة الرسمية لحكومة دبي

عدد خاص

تشريعات تنظيم الصناعة الأمنية

السنـة 59

العدد 721

30 مايو 2025 م

3 ذو الحجة 1446 هـ

الجريدة الرسمية لحكومة دبي

السنـة 59

العدد 721

30 مايو 2025 م

3 ذو الحجة 1446 هـ

تصدر عن:
اللجنة العليا للتشريعات

120777 | Dubai | دبي | U.A.E. | إ.ع.م.  + 971 4 5556 299  + 971 4 5556 200 
@DubaiSLC    official.gazette@slc.dubai.gov.ae  slc.dubai.gov.ae 

الرقم المعياري الدولي للدوريات: 1141 - 2410



المحتويات



تشريعات الجهات الحكومية

مؤسسة تنظيم الصناعة الأمنية

5

- قرار إداري رقم (13) لسنة 2025 بشأن اعتماد دليل النظم الوقائية.





قرار إداري رقم (13) لسنة 2025 بشأن اعتماد دليل النظم الوقائية

الرئيس التنفيذي

بعد الاطلاع على القانون رقم (12) لسنة 2016 بشأن تنظيم الصناعة الأمنية في إمارة دبي وتعديلاته، وعلى قرار مجلس الإدارة رقم (1) لسنة 2018 بإصدار اللائحة التنفيذية للقانون رقم (12) لسنة 2016 بشأن تنظيم الصناعة الأمنية في إمارة دبي،

قررنا ما يلي:

اعتماد الدليل

المادة (1)

- أ- يُعتمد بموجب هذا القرار "دليل النظم الوقائية" الملحق بما يتضمنه من متطلبات ومواصفات فنية.
- ب- على مؤسسة تنظيم الصناعة الأمنية نشر الدليل المعتمد بموجب الفقرة (أ) من هذه المادة، وأي تعديل يطرأ عليه، على موقعها الإلكتروني.

نطاق التطبيق

المادة (2)

يطبق الدليل المعتمد بموجب هذا القرار على جميع المنشآت المحددة في قرار مجلس الإدارة رقم (1) لسنة 2018 المشار إليه.

الإلغاءات

المادة (3)

يلغى أي نص في أي قرار إداري آخر أو أي أدلة إلى المدى الذي يتعارض فيه مع أحكام هذا القرار والدليل الملحق به.



النشر والسريان

المادة (4)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، ويعمل به من تاريخ نشره.

خليفة إبراهيم السليس
الرئيس التنفيذي

صدر في دبي بتاريخ 14 أبريل 2025م
الموافق 16 شوال 1446هـ



دليل النظم الوقائية



11	 التعاريف:
13	 الباب الأول: المواصفات والضوابط الفنية
14	 الفصل الأول:- مواصفات المنظومات الرقمية (IP)
24	 الفصل الثاني:- مواصفات أنظمة التحكم بالدخول
27	 الفصل الثالث:- مواصفات أنظمة الإنذار و كشف الدخلاء
30	 الفصل الرابع:- مواصفات الأقفال
31	 الفصل الخامس:- مواصفات الزجاج المقاوم للإختراق
31	 الفصل السادس:- مواصفات المصدات (أمن المحيط الخارجي)
34	 الباب الثاني: الضوابط التشغيلية
35	 الفصل الأول:- المتطلبات التشغيلية للصورة
38	 الفصل الثاني:- متطلبات الاتصال عن بعد
38	 الفصل الثالث:- الإدارة و التشغيل
39	 الفصل الرابع:- الإنارة الأمنية
39	 الفصل الخامس:- قبول الصورة
40	 الفصل السادس:- ديمومة الأنظمة الأمنية
42	 الفصل السابع:- الصيانة و التطوير و تعديل الأنظمة الأمنية
43	 الفصل الثامن:- المحظورات
43	 الفصل التاسع:- الحالات الإستثنائية



44	 الفصل العاشر: - جودة العمل و التركيب
45	 الباب الثالث: الإشتراطات والمتطلبات الأمنية
46	 الفصل الأول: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للفنادق الفخمة:
49	 الفصل الثاني: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للفنادق السياحية:
52	 الفصل الثالث: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز التسوق:
56	 الفصل الرابع: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمجمعات الهامة:
69	 الفصل الخامس: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لسكنات العمال:
71	 الفصل السادس: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لدور السينما و المسارح:
73	 الفصل السابع: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للحدائق الترفيهية:
75	 الفصل الثامن: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمنشآت التعليمية:
80	 الفصل التاسع: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمنشآت الصحية:
83	 الفصل العاشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لدور العبادة لغير المسلمين:
85	 الفصل الحادي عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصناعة و بيع المعادن الثمينة و الأحجار الكريمة:.....
93	 الفصل الثاني عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمؤسسات المالية و النقدية:
106	 الفصل الثالث عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للصالات و النوادي الرياضية و الترفيهية:
107	 الفصل الرابع عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحطات الوقود:
108	 الفصل الخامس عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات المتاجر الكبيرة و المتنوعة:
112	 الفصل السادس عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات و ساحات الألعاب الإلكترونية و التسلية: ..
114	 الفصل السابع عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للنوادي الرياضة لكرة القدم:
117	 الفصل الثامن عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمجمع المستودعات/المخازن:
118	 الفصل التاسع عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمخازن:
122	 الفصل العشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لنشاط التخزين:



128	 الفصل الحادي والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للشاحن الجوي:
131	 الفصل الثاني والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمصانع:
135	 الفصل الثالث والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لبيوت العطلات:
136	 الفصل الرابع والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات الرماية:
137	 الفصل الخامس والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات عرض الأعمال الفنية:
139	 الفصل السادس والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات تأجير المركبات:
140	 الفصل السابع والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات تجارة التبغ:
141	 الفصل الثامن والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات تجارة السلع الثمينة:
143	 الفصل التاسع والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز البيانات:
145	 الفصل الثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للصيديات:
146	 الفصل الحادي والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز التدليك:
147	 الفصل الثاني والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لخدمات تأجير المواقف و إدارتها:
148	 الفصل الثالث والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات بيع المزايا:
149	 الفصل الرابع والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز إسعاد المتعاملين:
150	 الفصل الخامس والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمكاتب رجال الأعمال:
151	 الفصل السادس والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز التحفيظ و المؤسسات الإسلامية:
154	 الفصل السابع والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للجمعيات الخيرية:
156	 الفصل الثامن والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات أدوات الصيد:
157	 الفصل التاسع والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمركز عمليات المراقبة الأمنية:
159	 الفصل الأربعين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لنقل الأموال و المواد الثمينة:
162	 الفصل الحادي والأربعين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لتأمين و حماية المركبات:
163	 الفصل الثاني والأربعين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لنقل المبالغ المالية و تسليمها:



التعاريف

م	المصطلح	التعريف
	المنشأة	وتشمل القطاعات الحيوية والمجمعات الهامة وما في حكمها المحددة وفقاً لأحكام اللائحة التنفيذية للقانون رقم (12) لسنة 2016 بشأن تنظيم الصناعة الأمنية في إمارة دبي.
	مداخل المنشأة	جميع مداخل ومخارج المنشأة، بما فيها مخارج الطوارئ.
	ممرات المنشأة	جميع الممرات التي تستخدم من قبل الزوار أو القاطنين في المباني السكنية ، وتشمل كذلك ممرات الخدمة الداخلية و الخارجية في المنشأة.
	طاولات النقد و الإستقبال	تشمل جميع طاولات الإستقبال، الخدمة، المساعدة و النقد في المنشأة
	المخازن	هي المنشآت التي تستخدم للتخزين.
	المستودعات	هي منشآت تضم عدة مخازن مخصصة للتخزين.
	مداخل المركبات	تشمل جميع المداخل والمخارج المخصصة لحركة المركبات إلى المنشأة أو ملحقاتها.
	مدى الرؤية الكاميرا	هو النطاق البصري الذي تغطيه الكاميرا ويتم عرضه على شاشة المراقبة.
	الهدف القياسي	هو مقياس رؤية الجسم بارتفاع 1.6 متر متمثل بجسم إنسان أو هدف اختباري قياسي
	كثافة عناصر الصورة	هو احتساب عدد بكسل (pixel) بالمتر عند الهدف القياسي
	رؤية لوحات المركبات	هي رؤية لوحة أرقام لمركبة بمقاس 330x160 مم
	مدى رؤية التفتيش	هو النطاق الذي يُستخدم لتحليل تعابير وجه الأفراد (الأهداف)، حيث يجب أن يكون الوجه العنصر الأبرز في الصورة.
	مدى رؤية التعرف على الهوية	مدى رؤية التعرف على الهوية هو النطاق المستخدم لتحديد هوية الأشخاص (الأهداف) غير المعروفين مسبقاً عند دخولهم المنشأة.



مدى رؤية التمييز	يستخدم لتمييز ومتابعة الأشخاص (الأهداف) المعرفين سابقاً
مدى رؤية المعاينة	تستخدم للسيطرة وتوجيه الحشود والتجمعات ومراقبة الفعاليات العامة للأشخاص
مدى رؤية الرصد	تستخدم لكشف الفعاليات الأساسية مثل طبيعة الحركة والاتجاه والمظهر العام
مدى رؤية المراقبة	تستخدم لكشف تواجد الأهداف دون تمييز وذلك لأغراض الإنذار المبكر



الباب الأول: المواصفات والضوابط الفنية



الفصل الأول:- مواصفات المنظومات الرقمية (IP)

أولاً: الكاميرات

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تكون ملونة	-
2	يجب ألا تقل دقة الكاميرا Full HD 1080p	-
3	يجب تفعيل خاصية السرعة المتغيرة في نقل البيانات (Variable Bit Rate) دون إستخدام أو تفعيل السرعة الثابتة لنقل البيانات (Fixed Bit Rate) مع عدم تحديد حد أقصى للسرعة	-
4	يجب أن تكون متوافقة مع جميع برامج إدارة الأنظمة الأمنية القياسية العاملة في السوق أو قادرة على الارتباط المباشر مع النظم القياسية المعروفة	-
5	ألا تقل نسبة الإشارة إلى الضوضاء عن ٤٨ دي بي dB48	-
6	يجب أن تكون الكاميرات ظاهرة للعيان وغير مخفية.	-
7	يجب أن تكون الكاميرات مخصصة ومصنعة لتعمل لفترات مستمرة دون توقف	-
8	الكاميرات أو الحاويات للإستخدام الخارجي ، يجب ألا يقل تصنيفها عن IP66 لتلائم للعمل المستمر في البيئة الخارجية.	-
9	يشترط أن تتوفر خاصية مدى التباين الواسع Wide Dynamic Range WDR في أي كاميرا تواجه مصدر ضوء طبيعي أو صناعي مباشر أو منعكس من أسطح مصقولة وألا تقل نسبة التباين WDR عن dB110. أو ما يعادله	-
10	استخدام خاصية الحدقة المتباعدة Auto Iris للمواقع التي تختلف فيها الإنارة وفقاً للوقت	-
11	يشترط توفر خاصية تنقية الضوء من الأشعة تحت الحمراء IR مع القدرة على التحول الذاتي إلى التصوير الليلي الأحادي اللون عند تلاشي الضوء المرئي	-
12	يجب استخدام كاميرات بخاصية التحكم عن بعد في ضبط التقريب و وضوح الرؤية عند تركيب الكاميرات على ارتفاع 4 امتار فما فوق	-



ثانياً: أجهزة التسجيل

أ. المواصفات العامة:

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب استخدام أجهزة التسجيل الرقمية فقط	-
2	ألا تقل دقة التسجيل عن Full HD 1080p	-
3	لا تقل دقة العرض الحي عن Full HD 1080p في حالة العرض المنفرد للكاميرا واحدة وفي حالة العرض المتعدد على شاشة واحدة، ولا يقل عن 2CIF لكل كاميرا	-
4	يجب أن تكون قادرة على القيام بالوظائف الأساسية الثلاثة في آن واحد وهي (١) العرض الحي و(٢) التسجيل و(٣) عرض التسجيلات السابقة، دون تراجع أداء أي من هذه الوظائف أو تأثرها سلباً	-
5	يجب ألا يقل العرض الحي عن ٢٥ لقطة في الثانية لكل كاميرا	-
6	يجب توفير ميزة نسخ لبعض أو جميع المقاطع المسجلة ولأية مدة مطلوبة سواء للكاميرا واحدة أو لمجموعة أو لجميع الكاميرات المرتبطة بجهاز التسجيل، وتحويلها إلى وسائط التخزين القياسية وأن تكون صيغة النسخ قياسية أيضاً بحيث يمكن عرضها بوسائل العرض القياسية	-
7	أن تكون أقصى مدة لنقل التسجيل بمعدل ١٠/١ من مدة عرض نفس التسجيل بالسرعة الاعتيادية	-
8	يجب توفير وسائل البحث الفعالة ذات الكفاءة لتسهيل الوصول إلى المشاهد المطلوبة. منها البحث المركب لكل من التاريخ والوقت مع تحديد الكاميرات المشمولة بالبحث ويكون عرض نتائج البحث لجميع الكاميرات المشمولة بالبحث بشكل متتالي ، وتوفير خاصية العرض السريع والبطيء وبالاتجاهين التقدمي والعكسي للزمن	-
9	يجب توفير خاصية التسجيل المستمر وغير المستمر (غير المستمر هو المرتبط بحدث معين ما كالحركة أو إشارة من جهاز خارجي مثل حساسات أنظمة كشف الدخلاء). في حالة التسجيل غير المستمر، يجب أن يكون الجهاز قادراً على تسجيل المشاهد	-

	السابقة واللاحقة للحدث بمدة لا تقل عن عشر (١٠) ثواني. ويجب أن تتوفر هذه الخواص بحيث يمكن تشغيلها لجميع الكاميرات المرتبطة بجهاز التسجيل وبشكل منفرد (أي يمكن تشغيلها لكل كاميرا على حدة)	
10	الحد الأدنى لضبط التسجيل غير المستمر والمرتبط بالحركة بمعدل لا يقل عن ٧٠٪ من اليوم لكل كاميرا، ولا يقل عن ١٠ لقطات في الثانية لكل كاميرا وألا يقل عن ٣١ يوم	-
11	يجب أن يتم احتساب ٢٠٪ إضافية من السعة الكلية من نظام التسجيل	-
12	يجب أن يتقبل الجهاز إضافة أجهزة تخزين طرفية لغرض زيادة السعة التخزينية الكلية	-
13	يجب أن يكون الجهاز قادراً على عرض اسم الكاميرا والوقت والتاريخ الحقيقيين بشكل واضح ودون التأثير على المشهد. (يفضل أن يقبل النظام الحروف العربية). ويكون اسم الكاميرا معبراً ودالاً على الموقع الذي تراقبه الكاميرا وألا تكون رموزاً مبهمه ليس لها معنى لغوي	-
14	يجب أن تتوفر فيه خاصية التسجيل الذاتي التلقائي في حالة إعادة تشغيل الجهاز بعد إطفائه لأي سبب. وأن تكون هذه الخاصية فعالة حتى لو لم يتم إطفاء الجهاز بشكل صحيح (مثل سوء الاستخدام أو الخطأ عند الإطفاء أو الصيانة أو تعرض الجهاز لحالة التوقف التشغيلي)	-
15	يجب تفعيل خاصية السرعة المتغيرة في نقل البيانات (Variable Bit Rate) فقط بدون تحديد أعلى سرعة للنقل ولا يتم قبول السرعة الثابتة لنقل البيانات (Fixed Bit Rate)	-
16	توفير أدوات التطوير البرمجي (SDK) بغية تزويده إلى المؤسسة عند الطلب	-
17	أن يكون متوافق مع معايير ONVIF 2.0	-
18	أن يدعم العرض الحي من خلال بروتوكول RTSP للعرض الحي	-
19	أن يدعم خاصية ضبط الوقت المركزي NTP	-
20	أن يدعم خاصية إرسال إنذار في حالة فشل قرص التخزين	-



21	أن يدعم خاصية الإنذار في حالة امتلاء قرص الصلب وذلك في حالة عدم تفعيل إعادة كتابة المعلومات من جديد	-
22	أن يدعم خاصية إرسال حالة إيقاف وتشغيل التسجيل	-
23	أن يدعم خاصية إرسال حالة تغيير جدول التسجيل	-
24	أن يدعم خاصية إرسال إنذار توقف أو عطل كاميرة المراقبة	-
25	أن يدعم خاصية إرسال حالة دخول المستخدم للجهاز مع تحديد المستخدم	-
26	أن يدعم خاصية إرسال إشارة نبض اشتغال الجهاز	-
27	القدرة على التعرف والتخزين على وسائط التخزين المتوافقة مع نظام التشغيل (ويندوز) بمختلف سعتها	-
28	يراعى أن تكون ملفات التسجيل ذات صيغ قياسية يمكن عرضها مباشرة على برامج عرض الوسائط المتعددة المتوفرة في نظام تشغيل (ويندوز)	-
29	في حال وجود صيغ ملفات تسجيل خاصة بالأنظمة أو المصنع أو مشفرة أو غير قياسية، يجب توفير برامج عرضها على حواسيب تعمل بنظام (ويندوز)	-



ب. المواصفات الإضافية لأجهزة التسجيل للمركبات:

م	المواصفات	الملاحظات
1	مقدرة الجهاز على التسجيل والعرض واستخراج التسجيل بآن واحد	-
2	تركيب شاشة عرض الكاميرات جميعها في مدى نظر السائق والمعاون	-
3	حفظ جهاز التسجيل في مكان نظيف وآمن من السرقة أو التخريب أو العبث	-
4	يجب أن يكون الجهاز مصمم خصيصاً للمركبات	-
5	يجب أن يكون مجهزاً بقرص حفظ صلب (SSD)	-
6	يجب توصيل النظام بالبطارية الاحتياطية للمركبة	-
7	يجب أن تكون جميع كابلات النظام في حوافظ آمنة	-

ج. مدة و جودة التسجيل:

يجب الإحتفاظ بالتسجيل لمدة لا تقل عن 31 يوم و بجودة عالية و سرعة لا تقل عن 10 صور في الثانية.



ثالثاً: أجهزة العرض

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تكون جميع الشاشات ذات مواصفات تشغيلية عالية تتناسب مع التشغيل المستمر ولمدة لا تقل عن ثلاثة سنوات متواصلة	أن تكون مصممة للعمل المتواصل طوال السنة والأشهر والأيام 24/7-365
2	ألا تقل دقة العرض فيها عن Full HD 1080p	-
3	أن تكون الشاشات مخصصة للمراقبة وليست للعرض التلفزيوني	-
4	يجب أن تتوفر شاشتين عرض على أقل تقدير أمام كل مشغل لأنظمة الأمن، لا يقل حجم أي منها عن ٢١ بوصة	-
5	يجب توفير شاشات عرض جدارية في غرف العمليات	يجب ألا يقل حجم الصورة للكاميرا الواحدة عن قياس 12 x 6.7 سم في شاشة العرض
6	يجب أن يتم احتساب عدد الشاشات اللازمة لعرض الكاميرات ومراعاة الكاميرات الحرجة واعتيادية	كما هو موضح في البند رقم 9 و البند رقم 10 ادناه
7	يجب توفير شاشات عرض لعرض جميع الكاميرات	يستثنى من ذلك المنشآت التي لا يتطلب نشاطها توفير غرفة عمليات وتقل عدد الكاميرات بها عن 64 أو عدد أجهزة التسجيل عن 4 أجهزة حيث يمكن توفير شاشة واحدة مع توفير جهاز تنقل بين الأجهزة (KVM)
8	الشاشات في محطات التشغيل: - ألا يقل قياس الشاشة عن 21 بوصة. - ألا يقل عدد الشاشات عن 2 لكل محطة تشغيل (WORK STATION).	-



	• أن تكون نسبة الطول إلى العرض في الشاشة متوافقة مع نسبة الطول إلى العرض لمساحة التصوير في الكاميرات (16:10, 16:9, 4:3)	
9	يجب أن يتم عرض الكاميرات المهمة في قلب شاشة العرض الجدارية بشكل مستمر، وتشمل كاميرات المداخل، طاولات الاستقبال و المساعدة، مناطق نزول الركاب، بهو المصاعد والسلالم بالطوابق الرئيسية، البهو الرئيسي و أي كاميرات أخرى يراها المسؤول الأمني مهمة أو حسب توجيهات المؤسسة	-
10	يجب أن يتم عرض الكاميرات الاعتيادية في المساحات الطرفية من شاشة العرض بشكل مجموعات كاميرات متسلسلة على ألا يتجاوز وقت الدورة الكلية عن 60 ثانية وألا يتجاوز عدد المجموعات عن 6 مجموعات على أن تعود بعدها الدورة المتسلسلة إلى أول مجموعة كاميرات.	(تعريف المجموعة هي مصفوفة من الكاميرات المختلفة والمرتبة لتشغل مساحة العرض في الشاشة)
11	شاشات العرض الجدارية • ألا يزيد سمك الإطار الخارجي للشاشة عن 4 ملم. • أن تسمح بالتحكم في أنماط العرض (عدد الكاميرات المطلوب عرضها) • أن تسمح بعرض البيانات والخرائط	-

رابعاً: التوصيلات

م	المواصفات	الملاحظات
1	حيث تستخدم الأزواج الملتوية (twisted pairs) يجب أن تكون النوعية المستخدمة تحوي الحد الأدنى من جودة النحاس العالية المعروفة بـ CAT 6	الكابلات (النحاس مغطى الألومنيوم) و (الحديد المغطى بالنحاس) غير مسموح بها
2	لا مانع من استخدام موسعات المدى "Range Extenders" بشرط عدم تأثر جودة الصورة والإشارة سلباً	-
3	يجب تأمين جميع وصلات النظام ضد العبث أو الانقطاع العرضي. قد يكون هذا عن طريق وضع الحاوية القابلة للإقفال	-



4	يجب أن تكون جميع التوصيلات بعيدة عن العبث والتلاعب والتوصيل غير المصرح به	-
5	يجب استخدام كابلات وموصلات كبس ذات جودة عالية	-
6	يجب مراعاة الجانب الشكلي عند التوصيل وتجنب التوصيلات الظاهرة قدر الإمكان	-
7	يجب حماية التوصيلات الظاهرة بواسطة أنابيب بلاستيكية للبيئة الداخلية وأنابيب معدنية معدة خصيصاً للإستخدام في البيئة الخارجية ومصنعة خصيصاً لمد الأسلاك	-
8	يجب ترقيم وتعريف وتسمية التوصيلات بجميع أطراف الأسلاك	-
9	يجب أن تتطابق جميع المخططات والرسومات وجداول الأجهزة وجداول الأسماء وجداول التوصيلات مع تلك الأجهزة المثبتة بالواقع	-
10	يحظر استخدام الشبكة اللاسلكية للأنظمة الأمنية إلا بموافقة المؤسسة.	-
11	يجب إتباع المعايير والشروط الهندسية والتقنية القياسية العالمية في تمديد وتركيب وترقيم وإدارة التوصيلات	-

خامساً: الشبكة

م	المواصفات	الملاحظات
1	يمكن استخدام أي طريقة توصيل للبنية التحتية للشبكة Topology بما يتناسب مع التصميم التقني ومتطلبات الأنظمة الأمنية	شرط أن يتم الالتزام بجميع النقاط المذكورة بالجدول
2	يجب أن يتم إنشاء وتركيب شبكة خاصة مستقلة ومكرسة فقط للمنظومات الأمنية	-
3	يجب أن تتمتع الشبكة بخصائص الوفرة والاستدامة بحيث تتجنب نقاط التوقف الرئيسية المنفردة التي لا بديل لها	-
4	يجب أن يكون التوصيل الرئيسي للشبكة Backbone مجهز بخط احتياطي ثانوي يحل محله عند توقفه أو تعرضه للقطع	-
5	يجب تجهيز الشبكة بنظام إدارة الشبكات NMS على أن يحتوي هذا النظام على كافة وسائل مراقبة عمل الشبكة وتحديد التوقفات	-



	والإبلاغ الذاتي عنه إذا تجاوز عدد الأجهزة المرتبطة بالشبكة عن 200 جهاز	
6	يجب مراعاة تقسيم الشبكة إلى قطع Segments وعناقيد Clusters إذا تجاوز عدد الأجهزة المرتبطة بالشبكة عن ٢٠٠ جهاز لتجنب تشكيل شبكة كبيرة مستوية Big Flat Network	-
7	يجب أن تكون الشبكة متوافقة مع نظم العنونة والإدارة القياسية الحالية IPv4 و IPv6 معاً	-
8	يجب أن يتم احتساب ٢٠٪ إضافية من السعة الكلية من نظام الشبكات	-

سادساً: مصادر الطاقة

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب تزويد أنظمة الأمن بالطاقة من خلال أجهزة مصادر الطاقة الكهربائية الغير منقطعة UPS، بحيث تكون قادرة على تشغيل الأنظمة ذاتياً عند انقطاع التيار الرئيسي ولمدة لا تقل عن ٣٠ دقيقة	-
2	يجب أن يتم ربط جميع أجهزة التسجيل في أنظمة المراقبة التلفزيونية على أجهزة الـ UPS، أما باقي أجهزة أنظمة المراقبة التلفزيونية، فإنه يتم تفصيل ربطها على أجهزة الـ UPS في الملاحق المتخصصة	-
3	يجب تحقيق التكامل بين أجهزة التسجيل وأجهزة الـ UPS بحيث تقوم أجهزة الـ UPS بعملية التوقف الآمن الذاتي لأجهزة التسجيل عن العمل حال وصول نسبة المتبقي من بطاريات مخزون الطاقة الكهربائية في الـ UPS إلى مستوى 25٪ من الشحن الكلي	اختياري

سابعاً: التحكم و الإدارة و السيطرة

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب توفير برامج إدارة نظام المراقبة VMS في أي أنظمة مراقبة تلفزيونية ترتبط بها 64 كاميرا فأكثر أو عدد ٤ أجهزة تسجيل فأكثر	-
2	يجب توفر خواص تأمين السيطرة والتحكم من خلال كلمات المرور السرية وبصلاحيات متعددة	-



3	يجب أن تكون محطات التحكم والسيطرة Workstations جاهزة وفعالة ومكرسة لهذه المهام فقط	-
4	عند الحاجة إلى تكامل منظومات مختلفة مع المنظومات الأمنية (مثل تكامل منظومات المراقبة التلفزيونية مع السيطرة على المداخل مع الإنذار مع إدارة المباني BMS) يجب استخدام أنظمة إدارة المعلومات الأمنية PSIM بعد موافقة المؤسسة الخطية المسبقة على ذلك	-



الفصل الثاني:- مواصفات أنظمة التحكم بالدخول

أولاً: مواصفات عامة

م	المواصفات	الملاحظات
1	أن تكون قابلة للتكامل مع جميع منظومات الإنذار بالحريق المعتمدة لدى الجهات المعنية في الإمارة	-
2	أن تكون مركزية	-
3	أن تكون قادرة على التعامل مع الأنظمة التماثلية والرقمية	-

ثانياً: آليات القفل

م	المواصفات	الملاحظات
1	أن تكون ذاتية الفتح عند الطوارئ ويسمح باستخدام الأقفال الكهرومغناطيسية أو الكهروميكانيكية	-
2	أن تكون ذاتية القفل عند الطوارئ وفقط كهروميكانيكية إذا تم تركيبها على الأبواب التالية : • الخزائن المالية والخزائن ذات المحتويات الثمينة. • الخزائن ذات المواد الخطرة. • خزائن المواد المخدرة والأدوية المقيدة. • مستودعات الأسلحة والذخائر. • أماكن الاحتجاز والحجر.	أي مكان يستخدم الأقفال الذاتية القفل عند الطوارئ ويحتمل أن يقوم أشخاص بتشغيله، يجب أن يكون القفل بخاصية الفتح اليدوي في حالات الطوارئ وأن تكون هذه الخاصية مقتصرة الاستخدام على جهة المنطقة المحصنة من القفل



ثالثاً: التوصيلات

م	المواصفات	الملاحظات
1	لا يجوز استخدام الوصلات اللاسلكية دون الحصول على موافقة المؤسسة	-
2	كابلات (النحاس مغطى الألومنيوم) و (الحديد المغطى بالنحاس) تعتبر من الكابلات غير المسموح بها	-
3	يجب تأمين جميع الوصلات الداخلية للنظام ضد العبث أو التلف	-
4	يجب أن تكون جميع الكابلات مخفية أو توجيهها في الاحتواء الكهربائية (البلاستيك داخلياً، والمعادن المجلفنة خارجياً)	-
5	يجب أن تكون جميع الكابلات مرقمة وتسمى وتحدد في كلا الطرفين. ويجب أن تتوافق جميع مخططات النظام والرسومات والجداول مع ما هو مثبت من أجهزة بالفعل	-
6	يجب أن يتم تثبيت جميع الكابلات والتوصيلات بموجب المعايير ذات الصلة بنوع الكابل، وفقاً للمواصفات والمعايير الدولية	-

رابعاً: لوحة التحكم

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تزود جميع لوحات التحكم ببطارية احتياطية تضمن استمرار عملها عند انقطاع التيار الكهربائي الرئيسي لمدة لا تقل عن ٤ ساعات	-
2	يجب أن تكون الأنظمة مبنية على أساس الاتصال عبر الشبكة الرقمية IT Network	-
3	مزودة بالقدرة على حفظ جميع العمليات داخلياً عند انقطاع الاتصال بنظام التحكم المركزي وإكمال تحديث البيانات عند عودة الاتصال ذاتياً	-



خامساً: برنامج الإدارة والسيطرة

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تعمل على المنصات المختلفة وأنظمة التشغيل	-
2	أن يحتفظ بتفاصيل سجل الدخول والخروج لجميع الأجهزة المرتبطة لمدة لا تقل عن سنة	-
3	يجب أن يتم تركيب محطة إدخال والتعريف enrolment station في مكان آمن	-
4	يجب أن يحتوي على خارطة إلكترونية تفاعلية للسيطرة على الأنظمة	-
5	يجب توفير أدوات التطوير البرمجية الكاملة (SDK) الخاصة بكل أجزاء أنظمة السيطرة على المداخل والتي تتيح التكامل الفعال مع أي أنظمة أخرى	-



الفصل الثالث:- مواصفات أنظمة الإنذار وكشف الدخلاء

يجب أن تكون جميع أجزاء النظام من الجيل الثالث كحد أدنى

أولاً: الحساسات

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يغطي مجال الحساسات المناطق المحمية بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله	-
2	يجب استخدام مجسات كشف الحركة ذات التقنيات المزدوجة مثل الأشعة تحت الحمراء وموجات المايكروويف.	-
3	يجب استخدام حساسات كشف الاهتزاز	-
4	يجب استخدام حساسات كشف الحفر بمتقارب	-
5	يجب استخدام حساسات كسر الزجاج	-
6	أزرار ومفاتيح طلب النجدة ويتم توفيرها للمعنيين بالمنشأة لاستخدامها في حالة حدوث أي طارئ بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان.	-
7	حساس إغلاق الباب (العادي والمحصن)	-



ثانياً: أجهزة التنبيه والإنذار المرئي والمسموع

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب تركيب جهاز التنبيه (صوتي ومرئي)، مزودة بمكبر صوت عالي متخصص ومزود بمصباح وميض متقطع يلفت الإنتباه	-
2	يجب أن يتم ضبط مدة رنين الجهاز لمدة لا تقل عن 5 دقائق أو حتى يتم إعادة ضبط الانذار	-
3	يجب تركيب جهاز التنبيه (صوتي ومرئي) حد الأدنى 110 dBA من بعد 1 متر لتكون مسموعة ووميضها مرئي من الخارج	-
4	يجب تزويد جهاز التنبيه (صوتي ومرئي)، ببطارية احتياطية تعمل لمدة 8 ساعات متواصلة	-

ثالثاً: التوصيلات

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تكون التوصيلات سلكية ولا يجوز استخدام التوصيل اللاسلكي للحساسات إلا بعد الحصول على موافقة المؤسسة الخطية المسبقة	-
2	يجب توصيل كل حساس على حدى بلوحة التحكم والإنذار وبنطاق واحد (ZONE)	-
3	يجب تمديد جميع أسلاك النظام بحوافظ (Conduits) مخصصة	-
4	يجب عدم تركيب أجهزة الانذار خارج المنشأة ما عدا الوميض الضوئي وصفارات الإنذار	-
5	يجب أن يكون النظام بالكامل مزود بمصدر طاقة احتياطي (UPS) يعمل على تشغيلها في حالة قطع التيار الكهربائي لمدة لا تقل عن ٨ ساعات	-
6	كابلات (النحاس مغطى الألومنيوم) و (الحديد المغطى بالنحاس) تعتبر من الكابلات غير المسموح بها	-
7	يجب أن تكون جميع الكابلات مرقمة، وتسمى ، وتحدد في طرفي الكيبل	-
8	يجب أن تتطابق جميع مخططات النظام والرسومات والجداول مع أجهزة الانذار المركبة	-



9	يجب تثبيت جميع الوصلات البائية بموجب المعايير ذات الصلة، وفقاً للمواصفات والمعايير الدولية	-
---	--	---

رابعاً: لوحة التحكم و الإنذار

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تكون لوحة التحكم بنظام الإنذار معتمدة من قبل المؤسسة	-
2	يجب توصيل لوحة التحكم بمحطة الإنذار المركزية	-
3	يجب برمجة كل حساس على حدى بنطاق منفصل (ZONE) ويتم تسميته بما يدل على موقع التركيب	-
4	أن تتوفر فيها أجهزة الإتصال المعتمدة من قبل المؤسسة	-
5	أن تكون موصولة بنظام التحكم بالإشارة في المنشأة بحيث تقوم بتشغيل الإشارة في الموقع عند الإنذار	-
6	يجب تركيب لوحة التحكم في مكان آمن وغير ظاهر للعيان ويصعب الوصول إليها	-
7	يجب تركيب لوحة المفاتيح بعيداً عن لوحة التحكم وأن تكون بقرب باب الدخول أو الخروج	-
8	يجب أن تكون جميع أجزاء أنظمة الإنذار ذات خاصية كشف التخريب أو التلاعب (Tamper) بحيث تطلق إشارة الإنذار عند تعرض أي جزء منها للفتح أو الإزالة أو قطع الاتصال أو انقطاع التزويد بالطاقة الكهربائية	-
9	يجب ألا يتجاوز الوقت المخصص لتعطيل فعالية نظام الإنذار (Disarm) عن دقيقة واحدة، وفي حالة الحاجة إلى وقت أطول يجب الحصول على موافقة المؤسسة الخطية المسبقة	-
10	يجب ألا يتجاوز عدد المحاولات الخاطئة لتعطيل فعالية نظام الإنذار عن ثلاث (3) محاولات متتالية	-
11	يجب تزويد لوحة التحكم، ببطارية احتياطية تعمل لمدة 8 ساعات متواصلة	-



خامساً: اشتراطات عامة للمسؤول عن النظام

م	المواصفات	الملاحظات
1	على المسؤول بالمنشأة تفعيل نظام الإنذار بعد انتهاء الدوام أو إخلاء المبنى	-
2	على الشخص المسؤول أو المكلف في المنشأة المحمية الاستجابة عند ورود انذار أو في حالة الطوارئ.	-

الفصل الرابع:- مواصفات الأقفال

يجب تركيب أقفال مقاومة للخلع والثقب والقص ومفاتيح تأمين عالية الجودة تعتمد على معيار رقم: (E)2012:2320 معايير القفل و تركيباته و المتطلبات و طرق الإختبار

أولاً: مواصفات عامة

م	المواصفات	الملاحظات
1	مقاومة القوة على قابس الإسطوانة أو آلية التأمين و يجب ألا تقل قوة التحمل عن 10 كيلو نيوتن	-
2	مقاومة عزم الدوران على قابس الإسطوانة أو آلية التأمين و يجب ألا تقل قوة التحمل عن 20 نيوتن متر	-
3	مقاومة سحب القفل يجب ألا تقل قوة التحمل عن 70 كيلو نيوتن	-
4	مقاومة إلتواء القفل يجب ألا تقل قوة التحمل عن 1200 نيوتن متر	-
5	مقاومة قطع القفل يجب ألا تقل قوة التحمل عن 70 كيلو نيوتن	-
6	مقاومة التأثير على جسم القفل على درجة حرارة منخفضة و يجب ألا تقل قوة التحمل عن: • 40- سيليزي. • 6550 جرام. • 1400 ملي متر	-
7	مقاومة الحفر لجسم القفل يجب ألا تقل قوة التحمل عن 4 دقائق	-
8	مقاومة القطع لجسم القفل يجب ألا تقل قوة التحمل عن 4 دقائق	-



الفصل الخامس:- مواصفات الزجاج المقاوم للإختراق

أولاً: مواصفات عامة

م	المواصفات	الملاحظات
1	زجاج مقاوم للاختراق أو استخدام أفلام مقاومة للاختراق مثبتة بإطار قوي ، على الواجهات الزجاجية للمنشأة بحيث يقاوم اختراق الزجاج لمدة لا تقل عن 90 ثانية	-

الفصل السادس:- مواصفات المصدات (أمن المحيط الخارجي)

تستخدم لضبط حركة المركبات وصدها لمنع محاولة الاختراق

أولاً: المعايير

يجب استخدام مصدات تناسب الموقع، وبناءً على طبيعة الموقع يتم تحديد الفئة من الجدول في النقطة رقم 5 أدناه، مع مراعاة أن يتم اعتمادها من قبل المؤسسة حسب الإجراءات المتبعة.

ثانياً: أنواع المصدات بناءً على الشكل (بأشكال وأنماط مختلفة مصممة لهذا الغرض)

م	المواصفات	الملاحظات
1	الأسوار القوية	-
2	الأوتاد الأمنية (Bollards)	-
3	حواجز الطرق (Road Blockers)	-
4	صناديق وحاويات الغرس والزرع (Planter Boxes)	-
5	تجهيزات حرم الطريق	-
6	الأحواض المائية والنوافير	-
7	الأعمدة مهما كان استعمالها	-
8	عناصر المناظر الطبيعية مثل الصخور والمرتفعات والكثبان والمساحات المائية	-



ثالثاً: أنواع المصدات من الناحية التشغيلية

م	المواصفات	الملاحظات
1	المصدات القابلة للحركة، أي التي يمكن إبطال عملها (من خلال تحريكها أو طيها أو سحبها) بشكل مؤقت لغرض السماح بمرور المركبات من خلالها، ثم إعادتها إلى وضعيتها الأولى، ويتم ذلك بطرق يدوية أو آلية من قبل الاشخاص المخولين بذلك	-
2	المصدات الثابتة، أي التي تكون حاجزاً دائماً غير قابل للإزالة المؤقتة	-

رابعاً: الاشتراطات

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب الحصول على اعتماد المؤسسة المسبق (قبل التنفيذ) على المواقع والتصميم وحسابات المصدات بجميع أنواعها لكل مشروع	-

خامساً: إشتراطات التركيب

م	المواصفات	الملاحظات
1	خفيفة • وزن المركبة: 1500 كلغم • صفة المركبة: خفيفة ثنائية الدفع مع محور عجلات متصل 1 Rigid Axle • سرعة الاصطدام: 110 كلم \ ساعة • زاوية الاصطدام: 90 درجة • مسافة الإختراق: 0 متر	-
2	متوسطة	-



	• وزن المركبة: 7500 كلغم • صفة المركبة: متوسطة رباعية الدفع مع محوري عجلات متصل Rigid Axle 2 • سرعة الاصطدام: 80 كلم \ ساعة • زاوية الاصطدام: 90 درجة • مسافة الإختراق: 0 متر	
-	شديدة • وزن المركبة: 32000 كلغم • صفة المركبة: ثقيلة سداسية الدفع مع أربع محاور عجلات متصل Rigid Axle 4 • سرعة الاصطدام: 80 كلم \ ساعة • زاوية الاصطدام: 90 درجة • مسافة الإختراق: 0 متر	3



الباب الثاني: الضوابط التشغيلية



أولاً: مدى الرؤية

1. مدى رؤية التفتيش

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب ألا يقل حجم صورة الهدف عن 400٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 1000 "بكسل" في المتر	أن يتم تركيب الكاميرا أمام الشخص (الهدف) تماماً بحيث يكون مركز الصورة هو البقعة بين العينين لـ "الهدف القياسي" والذي يكون معدل طوله 1.6 متر. يمكن تركيب الكاميرا بزاوية أفقية لا تزيد عن 10 درجات يميناً أو يساراً وزاوية عمودية لا تزيد عن 10 درجات أعلى أو أسفل خط الأفق

2. مدى رؤية التعرف على الهوية

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يكون الوجه هو الجزء الأهم من الصورة. يجب ألا يقل حجم صورة الهدف عن 120٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 300 "بكسل" في المتر	• يتم تركيب الكاميرا أمام الشخص (الهدف) تماماً، يمكن تركيب الكاميرا بزاوية أفقية لا تزيد عن 45 درجة يميناً أو يساراً وزاوية عمودية لا تزيد عن 20 درجة أعلى أو أسفل خط الأفق • يشترط أن تتوفر خاصية مدى التباين الواسع Wide Dynamic Range WDR في هذه الكاميرات التي تستخدم للتعرف مهما كان موقع تركيبها. ولا تقل نسبة التباين WDR عن dB110



3. مدى رؤية التمييز

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يكون كامل الجسم والمحيط القريب هو الجزء الأهم من الصورة. وعليه يجب ألا يقل حجم صورة الهدف عن 50٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 125 "بكسل" في المتر	يتم تركيب الكاميرا كي تراقب "هدف قياسي" معدل طوله 1.6 متر من أي زاوية يميناً أو يساراً وزاوية عمودية لا تزيد عن 45 درجة أعلى خط الأفق

4. مدى رؤية المعاينة

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يكون كامل الجسم والمحيط القريب هو الجزء الأهم من الصورة. يجب ألا يقل حجم صورة الهدف عن 25٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 62.5 "بكسل" في المتر	يتم تركيب الكاميرا كي تراقب "هدف قياسي" معدل طوله 1.6 متر من أي زاوية يميناً أو يساراً وزاوية عمودية لا تزيد عن 45 درجة أعلى خط الأفق إلا إذا تم تحديد غير ذلك

5. مدى رؤية الرصد

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يكون كامل الجسم والمحيط المتوسط البعد هو الجزء الأهم من الصورة. يجب ألا يقل حجم صورة الهدف عن 10٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 30 "بكسل" في المتر	يتم تركيب الكاميرا كي تراقب "هدف قياسي" معدل طوله 1.6 متر من أي زاوية يميناً أو يساراً وزاوية عمودية لا تزيد عن 75 درجة أعلى خط الأفق



6. مدى رؤية المراقبة

م	المواصفات	الملاحظات
	يجب أن يكون كامل الجسم والمحيط الواسع والبعيد هو الجزء الأهم من الصورة. يجب ألا يقل حجم صورة الهدف عن 5٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 12.5 "بكسل" في المتر.	يتم تركيب الكاميرا كي تراقب "هدف قياسي" معدل طوله 1.6 متر من أي زاوية يميناً أو يساراً وأي زاوية عمودية أعلى خط الأفق.

7. مدى رؤية قراءة لوحات المركبات

م	المواصفات	الملاحظات
1	الوسائل الإلكترونية الذاتية حيث يتم تركيب نظام معتمد من قبل المؤسسة	مراجعة الاشتراطات و المتطلبات الأمنية للقطاعات
2	الوسائل البصرية وتستخدم لتقديم صورة واضحة تمكن المشغل من قراءة لوحة تسجيل المركبات بدقة. لهذا يجب أن يكون ارتفاع الحروف والأرقام الظاهرة (الهدف) على الشاشة كاملاً وألا يقل عن 20٪ لحجم الرؤية في شاشة العرض وفي الحالات الاستثنائية وبموافقة المؤسسة المسبقة يمكن استخدام كثافة عناصر الصورة بحيث لا تقل عن 400 "بكسل" في المتر	ويمكن أن يتم تركيب الكاميرا كي تراقب بزواوية لا تزيد عن 30 درجة أعلى خط الأفق وزاوية أفقية لا تزيد عن 30 درجة.



الفصل الثاني:- متطلبات الاتصال عن بعد

م	المواصفات	الملاحظات
1	توصيل نظام المراقبة التلفزيونية بخدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمد من قبل المؤسسة	-
2	توصيل أنظمة الإنذار وكشف الدخلاء المستخدم بالمنشأة بنظام مراقبة أنظمة الانذار المعتمد لدى المؤسسة	-
3	توصيل أنظمة التسجيل الإلكتروني لأرقام لوحات المركبات بالنظام ربط ومراقبة أنظمة التسجيل الإلكتروني لأرقام المركبات المعتمد لدى المؤسسة	-

الفصل الثالث:- الإدارة و التشغيل

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يكون هناك موظف مسؤول عن أنظمة الأمن المستخدمة بالمنشأة ويكون ملماً باستخدام وتشغيل الأنظمة وتنفيذ كافة العمليات التشغيلية كالنسخ والبحث وتحميل المقاطع والتعامل مع أجزاء الأنظمة بكفاءة. ويكون هذا الموظف مسؤولاً أيضاً عن ضمان حسن تشغيل الأنظمة والإبلاغ الفوري عن أي عطل حسب الإجراءات المتبعة	-
2	يجب وضع لافتات وعلامات تحذيرية قياسية معتمدة لدى المؤسسة عند المداخل الرئيسية كلها وداخل المصاعد تنبه بوجود أنظمة مراقبة تلفزيونية	-
3	يجب توفير سجل لكل عملية نسخ بحيث يحتوي على جميع البيانات المتعلقة بعملية النسخ ومن قام بها ومكان حفظها أو المستلم لها حسب النموذج المعتمد	-
4	يجب أن يكون الوقت والتاريخ الذي تعمل به جميع الأنظمة الأمنية حقيقي وصحيح ومطابق للواقع، وأن تكون جميع الأجزاء المختلفة للأنظمة متزامنة وتعمل على تحديث قيمة الوقت والتاريخ بشكل آلي ومتوافق مع النظم المتعلقة العاملة في المؤسسة	-



الفصل الرابع: - الإنارة الأمنية

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تكون المشاهد التي تقع ضمن نطاق رؤية كاميرات المراقبة مضاءة بالكامل وخالية من أي أجزاء مظلمة	-
2	يجوز استخدام الإنارة الأمنية الغير مرئية للعين (الأشعة تحت الحمراء) في المناطق المحيطة الثانوية التي لا تستخدم بشكل رئيسي أو حيث يكون الضوء المرئي غير كاف للمراقبة بالكاميرات بحيث تغطي هذه الإنارة مدى رؤية كاميرات المراقبة وأنه لا ينعكس أي ضوء للأشعة تحت الحمراء في الكاميرا	-
3	لا يجوز أن ينتج عن استخدام الإنارة الأمنية أي تأثير سلبي على سلامة الآخرين	مثل تأثير الإنارة على رؤية السائقين

الفصل الخامس: - قبول الصورة

م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن تكون الصورة واضحة ويمكن تفسير وقراءة مضمونها بسهولة من قبل المراقب وتمييز الخطوط المستقيمة دون وجود أية تشوهات للصورة	-
2	يجب أن تكون الصورة مستقرة ولا تهتز حتى في ظروف الرياح المتوسطة السرعة	-
3	يجب أن يكون حقل الرؤية للكاميرا متاحاً وخالياً من العوائق التي تحجب جزءاً من الصورة، وسيتم اعتبار الصورة غير مقبولة إذا تجاوزت نسبة الحجب 5% من إجمالي مساحة الصورة. على أن يكون مركز الصورة خالي من أي حجب أو عوائق، وأطراف الصورة لا تتجاوز الـ 5% من إجمالي مساحة الصورة	-



م	المواصفات	الملاحظات
1	يجب أن يتم تركيب جميع أجهزة التسجيل الرقمي في أماكن مؤمنة ونظيفة وخاضعة للمراقبة المستمرة وأن يكون الوصول إليها محدود على الأفراد المخولين فقط ومنع العبث بها. وأن المنشأة مسؤولة مسؤولية كاملة عن توفير سجل مستدام ومدقق يحتوي تفاصيل الدخول والخروج والفعاليات التي تتعلق بمكان تركيب هذه الأجهزة. كما أن المنشأة مسؤولة مسؤولية كاملة عن تبليغ المؤسسة وشركة الصيانة وبشكل فوري عند حدوث أي عارض يحول دون عمل الأنظمة الأمنية	-
2	يجب أن تكون جميع توصيلات أنظمة الأمن مستقلة ومكرسة فقط لخدمة أنظمة الأمن، ولا يجوز أن تكون هذه التوصيلات جزءاً من شبكة توصيلات خارجية ولا يجوز الارتباط بها إلا إذا كان الارتباط لأغراض التكامل وعندها يجب توفير جدار ناري لتأمينه بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من المؤسسة	-
3	يجب تركيب جميع الأجزاء الفعالة من شبكة المعلومات التي تخدم المنظومات الأمنية في أماكن مؤمنة ونظيفة وأن يكون الوصول إليها محدود على الأفراد المخولين فقط ومنع العبث بها (سواء كانت غرف التقسيم والتوزيع الرئيسية أو الثانوية أو الرفوف المخصصة). وأن المنشأة مسؤولة مسؤولية كاملة عن توفير سجل مستدام ومدقق يحتوي تفاصيل الدخول والخروج والفعاليات التي تتعلق بمكان تركيب هذه الأجهزة. كما أن المنشأة مسؤولة مسؤولية كاملة عن تبليغ المؤسسة وشركة الصيانة وبشكل فوري عند حدوث أي عارض يحول دون عمل الأنظمة الأمنية	-
4	يجب أن تكون جميع الأسلاك والتوصيلات غير ظاهرة وداخل وسائل احتواء خاصة بالأسلاك كالأنابيب والقنوات المعلقة والأوعية المدفونة وغيرها ويمنع أن تكون الأسلاك مكشوفة	-
5	يجب أن تكون مقابس الكهرباء التي تجهز أنظمة الأمن وأجهزتها الطرفية من كاميرات ومسيطرات وغيرها محمية ضد العبث لتجنب إطفائها عمداً	-



6	في حالة وجود احتمال تعرض البناية أو المنشأة للصواعق، يجب حماية الأنظمة الأمنية بالكامل ضد الصواعق والشحنات المرتدة من التوصيلات الأرضية	-
7	يجب أن يكون تركيب الأجهزة والمعدات الأمنية في أماكن مؤمنة بعيداً عن تعرضها للعبث والتخريب أو تعرضها للحوادث مثل سقوط الأشياء عليها أو الاصطدام بها	-
8	إذا اقتضت ظروف التركيب أن تثبت الأجهزة والمعدات الأمنية في متناول الأشخاص القياسيين (أي الأشخاص بمعدل طول قامة 1.6 متر وغير مزودين بتجهيزات إضافية) أقل من 2.5 متر، فإنه يجب أن تكون هذه الأجهزة والمعدات الأمنية مزودة بخصائص الحماية من العبث والتخريب وبميزات مقاومة الصدمات بحيث لا تقل عن IK10 حسب التصنيف العالمي القياسي	-



الفصل السابع:- الصيانة و التطوير و تعديل الأنظمة الأمنية

م	المواصفات	الملاحظات
1	تلتزم المنشأة بإبرام عقد صيانة سنوي مع إحدى الشركات المسجلة في المؤسسة وأن يتضمن العقد برنامج صيانة وقائية لا تقل عن 4 زيارات سنوياً و الاستجابة والشروط الجزائية القانونية عند الإخلال بها. وأن المنشأة مسؤولة عن تبليغ المؤسسة عند تعثر تنفيذ بنود عقد الصيانة	-
2	يلتزم كل من المستخدم أو المنشأة ومقدم خدمة الصيانة والتركيب بتوفير سجل مستدام وبإبلاغ المؤسسة عند القيام بأي عمل أو إجراء أو فعالية تؤدي إلى تغيير كلي أو جزئي ولو بسيط: 1. تصميم الأنظمة الأمنية. 2. مواصفات أو مكونات الأنظمة الأمنية. 3. ترتيب وتعريف وبرمجة أجهزة الأنظمة الأمنية. 4. خرائط المكان الذي تراقبه الأنظمة الأمنية. 5. مستويات الإنارة التي تؤثر على الأنظمة الأمنية. 6. وجود أو إضافة عوارض تعوق عمل الأنظمة الأمنية. 7. توسيع أو تقليص المنشأة من ناحية المباني والمساحات وإضافة أو دمج المباني أو الرخص التجارية. 8. إضافة أو إلغاء مداخل أو مخارج أو أسوار أو مناطق مفتوحة إلى المساحات العامة الخارجية. 9. تغيير في النشاطات أو الأعمال. 10. وجود مشاريع أو منشآت مجاورة لها تأثير على الأنظمة الأمنية. 11. أي إجراء آخر لم يتم ذكره هنا لكن له أثر في كفاءة أو شمولية أو فعالية عمل الأنظمة الأمنية	التغييرات تشمل كل الاعمال و غير محصورة بالأمثلة المذكورة
3	يجب أن يكون كامل طاقم الصيانة الفني مرخص من قبل المؤسسة وأن يقوم مقدمو الخدمة بتحديث معلومات طواقمهم الفنية بشكل مباشر ومستمر لدى المؤسسة	-



الفصل الثامن:- المحظورات

م	المواصفات	الملاحظات
1	يحظر استخدام كاميرات بخاصية التحريك والتقريب على الأماكن التي تتمتع بالخصوصية إلا بعد الحصول على موافقة المؤسسة	-
2	يحظر استخدام كاميرات مخفية إلا بعد الحصول على موافقة المؤسسة	-
3	يحظر تركيب كاميرات خارجية على السطح يزيد مدى رصدها عن حدود المنشأة المعنية إلا بعد الحصول على موافقة المؤسسة	-

الفصل التاسع:- الحالات الإستثنائية

م	المواصفات	الملاحظات
1	في حالة وجود مرافق أو أماكن مشتركة في منشأة لها أكثر من نشاط، يجب تطبيق الحد الأقصى من المتطلبات عليها	-
2	كل ما هو مذكور في (دليل النظم الوقائية) هو الحد الأدنى من المواصفات والمتطلبات التي يجب الالتزام بها، ولا يجوز بأي حال من الأحوال أن يتم التجهيز أو التركيب أو التنفيذ بمواصفات أو متطلبات أقل من الحد الأدنى. ولا يجوز عدم التقيد بأي بند من بنودها إلا بموافقة رسمية من المؤسسة	-
3	للمؤسسة أن تفرض أي إجراء أمني إضافي أو خدمة أمنية أو دراسة أو تحليل أو تقييم أو مواصفات أو متطلبات أو تصميم أو تعديل على التصميم الأمنية والهندسية والمعمارية حسب مقتضيات الحالة الأمنية وحسب ما تراه مناسباً	-
4	لا يجوز أن يتسبب تركيب الأجهزة والمعدات الأمنية في فقدان اشتراطات الأمن والسلامة مثل الأبواب المقاومة للحريق أو المنافذ الخدمية المخصصة لمنع انتشار اللهب والحرائق وغيرها من التجهيزات التخصصية ولا يجوز عرقلة مركباتها	-



م	المواصفات	الملاحظات
1	لا يجوز تشويه المنظر بالمنظومات الأمنية الغير مرتبة، إذ يجب القيام بالتركيب ضمن الضوابط الشكلية القياسية من ناحية إخفاء الأسلاك أو تغليفها واستخدام قواعد تثبيت مصنعة خصيصاً لغرض تثبيت المعدات الأمنية	-
2	يجب ترقيم وتعليم جميع التوصيلات والأسلاك من الجهتين بعلامات وأرقام قياسية ومصنعة خصيصاً لهذا الغرض	-
3	يجب مراعاة إجراءات السلامة وعدم تعريض الأفراد والممتلكات للضرر والالتزام بوضع العلامات التحذيرية والإرشادية لتفادي إيذاء الآخرين	-



الباب الثالث: الإشتراطات والمتطلبات الأمنية



الفصل الأول: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للفنادق الفخمة:

الفنادق الفخمة هي منشآت تجارية توفر خدمات الإقامة والضيافة للزوار والمسافرين

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الإشتراطات و المتطلبات الأمنية:

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية المغلقة			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق
5	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
6	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية التمييز	-
7	غرفة حفظ الأمانات والحقائب	مدى رؤية التمييز	-
8	المداخل المؤدية إلى البارات والمراقص والنوادي الليلية وأبواب القاعات	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
9	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
10	داخل مراكز رجال الأعمال	مدى رؤية الرصد	-
11	مناطق الترفيه والتحميل	مدى رؤية الرصد	-
12	منطقة نزول وصعود الركاب من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
13	الممرات الخارجية المؤدية الى الوحدات السكنية	مدى رؤية الرصد	للوحدات التي تحتوي على مدخل من الخارج
14	الممرات التي تضم مطاعم او محلات تجارية	مدى رؤية المراقبة	-



15	المداخل من المطاعم والمقاهي والمحلات التي لها مدخل خارجي وهي من ضمن حدود المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
16	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	للمواقف الخاصة بالمنشأة أو المستأجرة
17	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
18	في منطقة تخزين الغاز المسال ومواقع التعبئة	مدى رؤية المعاينة	-
19	مدخل غرفة الكهرباء	مدى رؤية التمييز	الغرف الرئيسية فقط إذا لم تكن هناك تغطية للممرات المؤدية لغرف الكهرباء الفرعية، هنا وجوب تغطية مداخل جميع غرف الكهرباء
20	مدخل غرفة خزانات المياه	مدى رؤية التمييز	-
21	المداخل المؤدية إلى وحدات معالجة الهواء النقي لنظام التكييف	مدى رؤية التمييز	-
22	خزانات وقود المولدات الاحتياطية	مدى رؤية الرصد	-
23	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	على مداخل ومخارج المركبات للمنشأة و في حال وجود أكثر من مدخل يتم تركيب الكاميرات على المواقع التالية: ○ مداخل ومخارج المركبات للمنشأة ○ مداخل ومخارج مواقف المركبات ○ مداخل ومخارج مناطق إنزال الركاب ○ مناطق التحميل والتفريغ



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	نظام دخول الغرف	نظام الكتروني لدخول الغرف تتوفر به الميزات التالية: - أ. سجل الدخول والخروج على القفل بما لا يقل عن 1500 حركة. ب. الاحتفاظ بسجلات الحركة لمدة لا تقل عن ستة أشهر.	-
2	غرفة المراقبة التلفزيونية	توفير غرفة مراقبة تلفزيونية مستقلة مغلقة وغير مكشوفة من الخارج مزودة بكل وسائل الاتصال بالحراس والمسؤولين بالفندق وجهات الطوارئ والإنقاذ والإسعاف وجميع وسائل المساعدة لإدارة النظام الأمني أو التحكم فيه	الاحتفاظ بنظام المراقبة التلفزيونية وإدارته بـ مكان تتوفر به تغطية لشبكات المحمول
3	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة حسب تقرير تقييم المخاطر	-
4	مسؤول الفريق الأمني	توفير مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني على مدار الساعة	-
5	مدير أمني	يجب توفير مدير إدارة أمنية على اتصال دائم	-
6	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي في الحراسة وقت الحاجة	-
7	مراقب أنظمة أمنية	توفير مراقب أنظمة أمنية حاصل على رخصة معتمدة من المؤسسة على مدار الساعة في غرفة التحكم	-
8	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثاني: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للفنادق السياحية:

الفنادق السياحية هي منشآت تجارية توفر خدمات الإقامة والضيافة للزوار والمسافرين

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية:

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية المغلقة			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق
5	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
6	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية التمييز	-
7	غرفة حفظ الأمانات والحقائب	مدى رؤية التمييز	-
8	المداخل المؤدية إلى البارات والمراقص والنوادي الليلية وأبواب القاعات	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
9	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
10	داخل مراكز رجال الأعمال	مدى رؤية الرصد	-
11	مناطق التفرغ والتحميل	مدى رؤية الرصد	-
12	منطقة نزول وصعود الركاب من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
13	الممرات الخارجية المؤدية الى الوحدات السكنية	مدى رؤية الرصد	للوحدات التي تحتوي على مدخل من الخارج



14	الممرات التي تضم مطاعم أو محلات تجارية	مدى رؤية المراقبة	-
15	المداخل من المطاعم والمقاهي والمحلات التي لها مدخل خارجي وهي من ضمن حدود المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
16	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	للمواقف الخاصة بالمنشأة أو المستأجرة
17	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
18	في منطقة تخزين الغاز المسال ومواقع التعبئة	مدى رؤية المعاينة	-
19	مدخل غرفة الكهرباء	مدى رؤية التمييز	الغرف الرئيسية فقط إذا لم تكن هناك تغطية للممرات المؤدية لغرف الكهرباء الفرعية، هنا وجوب تغطية مداخل جميع غرف الكهرباء
20	مدخل غرفة خزانات المياه	مدى رؤية التمييز	-
21	المداخل المؤدية إلى وحدات معالجة الهواء النقي لنظام التكييف	مدى رؤية التمييز	-
22	خزانات وقود المولدات الاحتياطية	مدى رؤية الرصد	-
23	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	على مداخل ومخارج المركبات للمنشأة و في حال وجود أكثر من مدخل يتم تركيب الكاميرات على المواقع التالية: ○ مداخل ومخارج المركبات للمنشأة ○ مداخل ومخارج مواقف المركبات ○ مداخل ومخارج مناطق إنزال الركاب ○ مناطق التحميل والتفريغ



--	--	--	--

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	نظام دخول الغرف	نظام الكتروني لدخول الغرف تتوفر به الميزات التالية: - ت. سجل الدخول والخروج على القفل بما لا يقل عن 1500 حركة. ث. الاحتفاظ بسجلات الحركة لمدة لا تقل عن ستة أشهر.	-
2	غرفة المراقبة التلفزيونية	توفير غرفة مراقبة تلفزيونية مستقلة مغلقة وغير مكشوفة من الخارج	الاحتفاظ بنظام المراقبة التلفزيونية وإدارته بـمكان تتوفر به تغطية لشبكات المحمول
3	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة حسب تقرير تقييم المخاطر	-
4	مسؤول الفريق الأمني	توفير مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني على مدار الساعة	-
5	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي في الحراسة وقت الحاجة	-
6	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثالث: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز التسوق:

هي المنشآت التجارية التي تجمع مجموعة من المحلات والمتاجر في مكان واحد.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم العدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
6	مواقع أجهزة الصراف الآلي والهواتف العمومية وأجهزة شحن الهواتف العمومية	مدى رؤية التمييز	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة
7	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية التمييز	-
8	غرف حفظ الأمانات والحقائب وخدمة تخزين المشتريات المؤقتة	مدى رؤية التمييز	-
9	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	في حال وجود أكثر من مدخل يتم تركيب النظام على المواقع التالية:



- مداخل ومخارج المركبات للمنشأة - مداخل ومخارج مواقف المركبات - مناطق إنزال الركاب. - مداخل و مخارج مناطق التفريغ و التحميل ملاحظة : في حال كان المدخل الرئيسي لجميع المناطق المذكورة واحد يتم تغطية المدخل الرئيسي فقط			
-	مدى رؤية المراقبة	مناطق التفريغ والتحميل	10
-	مدى رؤية المراقبة	منطقة نزول وصعود الركاب من المركبات	11
-	مدى رؤية الرصد	ممرات المنشأة	12
-	مدى رؤية الرصد	أماكن الجلوس و الانتظار	13
- المواقف الخاصة بالمنشأة أو المستأجرة	مدى رؤية الرصد	مسارات مواقف السيارات	14
-	مدى رؤية الرصد	منطقة الردهة الرئيسية	15
بالإضافة إلى تركيب كاميرات بخاصية التقريب و التحريك	مدى رؤية المراقبة	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الحشود	16
-	مدى رؤية الرصد	في منطقة تخزين الغاز المسال ومواقع التعبئة ومجمع اسطوانات الغاز	17
-	مدى رؤية التمييز	مدخل غرفة الكهرباء	18
-	مدى رؤية التمييز	مدخل غرفة خزانات المياه	19



20	المداخل المؤدية الى وحدات معالجة الهواء النقي لنظام التكييف	مدى رؤية التمييز	-
21	خزانات وقود المولدات الاحتياطية	مدى رؤية المراقبة	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	غرفة المراقبة التلفزيونية	توفير غرفة مراقبة تلفزيونية مستقلة مغلقة وغير مكشوفة من الخارج مزودة بكل وسائل الاتصال بالحراس والمسؤولين بالفندق وجهات الطوارئ والإنقاذ والإسعاف وجميع وسائل المساعدة لإدارة النظام الأمني أو التحكم فيه	الاحتفاظ بنظام المراقبة التلفزيونية وإدارته بمكان تتوفر به تغطية لشبكات المحمول
2	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة حسب تقرير تقييم المخاطر	-
3	العمليات الأمنية	توفير مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني على مدار الساعة	-
4	مدير أمني	يجب توفير مدير أمني على اتصال دائم	-
5	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي في الحراسة	-
6	مراقب أنظمة أمنية	توفير مراقب أنظمة أمنية حاصل على رخصة معتمدة من المؤسسة على مدار الساعة في غرفة التحكم	-
7	موانع الاختراق	يجب تركيب موانع اختراق المركبات المعتمدة ثابتة أو متحركة أمام البوابات الرئيسية ومناطق تجمع أو تواجد الرواد والزوار.	-
8	حراسة لمناطق تجمع محلات الذهب والسلع الثمينة	يجب توفير حراسة ثابتة على مناطق أو ممرات تجمع محلات الذهب والمجوهرات والسلع الثمينة	-



9	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-
---	-------------------------------	---	---



الفصل الرابع: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمجمعات الهامة:

أي تجمع لوحدة سكنية أو مكتبية، ويشمل المباني والأبراج ومجمعات الفلل.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمباني السكنية متعددة الطوابق:

هي المباني التي يتم استخدامها للسكن فقط.

يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزوايا تظهر رقم الطابق
5	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
6	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
7	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
8	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
9	تركيب كاميرات خارجية حول محيط المبنى	مدى رؤية المراقبة	أي تركيب كاميرات على جدار المبنى

أ. يجب تركيب الكاميرات في الحدائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-



3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ب. كاميرات قراءة أرقام المركبات :

كاميرات قراءة ارقام المركبات			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	تركيب كاميرات رصد أرقام المركبات	مدى رؤية قراءة أرقام المركبات	يتطلب التركيب على مداخل و مخارج مواقف المركبات شرط استخدام المواقف من قبل القاطنين فقط وعدم وجود أي استخدام للوحدات السكنية من قبل بيوت العطلات

ملاحظة: في حال استخدام المواقف من قبل الزوار أو استخدام الوحدات لبيوت العطلات يتم تركيب كاميرات قراءة أرقام المركبات المعتمدة من المؤسسة على مداخل و مخارج المركبة.

ج. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير حارس أمني أو خفير على مدار الساعة	- المباني التي تحتوي على أقل من 50 وحدة سكنية فهو اختياري - المباني التي تحتوي على 50 وحدة سكنية فما فوق فهو إجباري



2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني أو الخفير	- في حال استخدام حارس أمني يجب توفير دورة مياه للحارس - في حال استخدام خفير فيجب توفير غرفة معيشة مجهزة و مناسبة
3	نظام تحكم بالدخول سواء للقاطنين و الزوار	نظام يتحكم بالدخول للمبنى و يمنع الدخول لغير المخول لهم الى بعد السماح لهم من قبل المعنيين من السكان	- المباني التي تحتوي على أقل من 50 وحدة سكنية فهو اجباري - المباني التي تحتوي على 50 وحدة سكنية فما فوق فهو اختياري
4	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ثالثاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمباني التجارية متعددة الطوابق :-
أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل المنشأة من المحلات التجارية	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
3	مناطق الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
6	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق
7	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-



8	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
9	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
10	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
11	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
12	تركيب كاميرات خارجية حول محيط المبنى	مدى رؤية المراقبة	أي تركيب كاميرات على جدار المبنى

ب. يجب تركيب الكاميرات في الحدائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ج. كاميرات قراءة أرقام المركبات :

كاميرات قراءة ارقام المركبات			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-



د. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير حارس أمني أو خفير على مدار الساعة	-
2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني أو الخفير	- في حال استخدام حارس امني يجب توفير دورة مياه للحارس - في حال استخدام خفير فيجب توفير غرفة معيشة مجهزة و مناسبة
	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

رابعاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمجمعات الفلل:-

هي أي تجمع لمجموعة من الفلل السكنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
3	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
6	تقاطعات الشوارع الداخلية	مدى رؤية الرصد	-
7	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
8	جميع احواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
9	الصور المحيط بالموقع	في مدى رؤية المراقبة	يكون اختياري في حال تم تركيب كاميرات لتغطية الشوارع الداخلية



10	الشوارع الداخلية	مدى رؤية المراقبة	يكون اختياري في حال تم تركيب كاميرات على السور المحيط بالموقع
11	تركيب كاميرات قراءة ارقام السيارات	نظام قراءة ارقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	على مداخل و مخارج مواقف المركبات
12	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب تركيب الكاميرات في الحقائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى (مجمعات الفلل و مجمعات المباني أو مجمع فلل ومباني)			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني	يجب توفير دورة مياه للحارس
3	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



خامساً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمجمعات المباني :-

هو مجمع يحتوي على مجموعة من المباني

أ. يجب تركيب الكاميرات وفقاً للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
3	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
6	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
7	تقاطعات الشوارع الداخلية	مدى رؤية الرصد	-
8	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
9	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
10	الصور المحيط بالموقع	في مدى رؤية المراقبة	يكون اختياري في حال تم تركيب كاميرات لتغطية الشوارع الداخلية
11	الشوارع الداخلية	مدى رؤية المراقبة	يكون اختياري في حال تم تركيب كاميرات على السور المحيط بالموقع
12	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	على مداخل و مخارج مواقف المركبات
13	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب تركيب الكاميرات في الحقائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-



4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى (مجمعات الفلل و مجمعات المباني أو مجمع فلل ومباني)			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني	يجب توفير دورة مياه للحارس
3	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

سادساً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمجمعات الفلل و المباني:-

هي مجمعات تحتوي على فلل ومباني سكنية

أ. يجب تركيب الكاميرات وفقاً للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
3	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
6	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	في المناطق العامة
7	تقاطعات الشوارع الداخلية	مدى رؤية الرصد	-



8	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
9	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
10	الصور المحيط بالموقع	في مدى رؤية المراقبة	يكون اختياري في حال تم تركيب كاميرات لتغطية الشوارع الداخلية
11	الشوارع الداخلية	مدى رؤية المراقبة	يكون اختياري في حال تم تركيب كاميرات على السور المحيط بالموقع
12	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	على مداخل و مخارج مواقف المركبات
13	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب تركيب الكاميرات في الحقائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى (مجمعات الفلل و مجمعات المباني أو مجمع فلل ومباني)			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة ال امنية على مدار الساعة	-
2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني	يجب توفير دورة مياه للحارس



3	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-
---	-------------------------------	--	---

سابعاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمجمعات المباني المسورة :-

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزواية تظهر رقم الطابق
6	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
7	الممرات المؤدية الى الوحدات السكنية	مدى رؤية الرصد	-
8	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
9	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
10	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	مدى رؤية قراءة أرقام المركبات	يتطلب التركيب على مداخل و مخارج مواقف المركبات في حال كانت المنشأة تحتوي على أقل من 50 وحدة سكنية
11	تركيب كاميرات خارجية حول محيط المبنى	مدى رؤية المراقبة	أي تركيب كاميرات على جدار المبنى
12	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	على المداخل و المخارج الرئيسية المؤدية الى المجمعات المسورة.
13	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-



14	تركيب كاميرات حول السور المحيط بالموقع	في مدى رؤية الرصد	في حال وجود سور يحيط بالموقع (فقط في حال وجود استخدامات متعددة للموقع غير المباني السكنية (على سبيل المثال وجود مباني متعددة الطوابق و مجمع فلل)
----	--	-------------------	--

ب. يجب تركيب الكاميرات في الحقائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى (مجمعات الفلل و مجمعات المباني أو مجمع فلل ومباني)			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني	يجب توفير دورة مياه للحارس
3	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



ثامناً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمباني متعددة الاستخدامات :-

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل المنشأة من المحلات التجارية	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
3	مناطق الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
6	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق
7	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
8	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
9	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية التمييز	-
10	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
11	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
12	تركيب كاميرات خارجية حول محيط المبنى	مدى رؤية المراقبة	أي تركيب كاميرات على جدار المبنى
13	تركيب كاميرات حول السور المحيط بالموقع	في مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب تركيب الكاميرات في الحقائق الخاصة بالمجمع حسب المتطلبات التالية:

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مداخل ومخارج المركبات	مدى رؤية التمييز	-



3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
5	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-

ج. كاميرات قراءة أرقام المركبات :

كاميرات قراءة ارقام المركبات			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	يتطلب التركيب على مداخل و مخارج مواقف المركبات في حال السماح لغير القاطنين باستخدام المواقف

د. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير حارس أمني أو خفير على مدار الساعة	- إجباري للمباني التجارية. - المباني التي تحتوي على أقل من 50 وحدة سكنية فهو اختياري - المباني التي تحتوي على 50 وحدة سكنية فما فوق فهو إجباري
2	توفير مكان لعمل للحارس	يجب توفير مكان لإدارة العمل للحارس الأمني أو الخفير	- في حال استخدام حارس أمني يجب توفير دورة مياه للحارس - في حال استخدام خفير فيجب توفير غرفة معيشة مجهزة و مناسبة
3	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الخامس: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لسكنات العمال:

هي أماكن مخصصة لإقامة العاملين، وتستخدم عادة لتوفير مسكن مؤقت أو دائم للعمال.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	صالات الطعام و الجلوس و المناطق المشتركة للقاطنين	مدى رؤية المراقبة	المناطق المشتركة تشمل على سبيل المثال مناطق الغسيل
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع اجزاء المصعد
6	مناطق الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
7	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
8	مداخل النوادي الصحية	مدى رؤية المعاينة	-
9	أحواض السباحة	مدى رؤية المراقبة	-
10	تركيب كاميرات على مداخل المركبات	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
11	مسارات مواقف المركبات	مدى رؤية الرصد	-
12	المنطقة المحيطة بسكنات العمال	مدى رؤية الرصد	على جدار المبنى
13	الساحات الخارجية	مدى رؤية الرصد	-



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السادس: - الإستراتيجيات و المتطلبات الأمنية لدور السينما و المسارح:

هي أماكن ترفيهية تستخدم لعرض الأفلام والمسرحيات والأعمال الفنية المختلفة

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
5	داخل غرف حفظ الاموال	مدى رؤية التمييز	-
6	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
7	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
8	مواقع أجهزة الصراف الآلي	مدى رؤية التمييز	-
9	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
10	مناطق الجلوس والعروض	مدى رؤية الرصد	-
11	مداخل المركبات للمنشأة	مدى رؤية التمييز	-
12	مناطق التفريغ والتحميل	مدى رؤية المراقبة	-
13	منطقة نزول وصعود الزوار من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
14	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-



15	منطقة مجمع اسطوانات الغاز	مدى رؤية المعاينة	-
16	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	غرفة مراقبة تلفزيونية	توفير غرفة مراقبة تلفزيونية مستقلة مغلقة وغير مكشوفة من الخارج	-
2	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية	-
3	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي في الحراسة	-
4	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السابع: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للحدائق الترفيهية:

هي أماكن مصممة خصيصاً لتوفير الترفيه والمتعة للزوار وتحتوي هذه الحدائق على مجموعة متنوعة من الأنشطة والألعاب والمرافق التي تجذب العائلات والأفراد.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
5	مواقع أجهزة الصراف الآلي	مدى رؤية التمييز	-
6	مداخل المركبات	مدى رؤية التمييز	-
7	مناطق التفريغ والتحميل	مدى رؤية المراقبة	-
8	منطقة نزول وصعود الركاب من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
9	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
10	أماكن الجلوس	مدى رؤية الرصد	-
11	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
12	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-
13	في منطقة تخزين الغاز المسال ومواقع التعبئة	مدى رؤية الرصد	-
14	مدخل غرفة الكهرباء	مدى رؤية التمييز	-



15	خزانات وقود المولدات الإحتياطية	مدى رؤية الرصد	-
16	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات التلقائية	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات التلقائية المعتمدة من المؤسسة	(مواقف خاصة بالمنشأة أو مستأجرة)
17	غرف حفظ المواد الكيميائية	مدى رؤية المعاينة	في الحدائق المائية
18	غرف معالجة مياه الأحواض	مدى رؤية المعاينة	في الحدائق المائية

ملاحظة: في حال كانت المنشأة ذات طابع مفتوح غير معرف المداخل و مناطق البهو فإنه يمكن استخدام خاصية (كثافة عناصر الصورة) بعد الحصول على الموافقة المسبقة من المؤسسة.

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	مدير أمني	يجب توفير مدير أمني على اتصال دائم	-
3	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي	-
4	غرفة العمليات	يجب توفير غرفة عمليات خاصة للتحكم بالكاميرات وإدارتها مزودة بكل وسائل الاتصال بالحراس والمسؤولين بالحدائق الترفيهية وجهات الطوارئ والإنقاذ والإسعاف وجميع وسائل المساعدة لإدارة النظام الأمني أو التحكم فيه	-
5	مراقب أنظمة أمنية	توفير مراقب أنظمة أمنية حاصل على رخصة معتمدة من المؤسسة على مدار الساعة في غرفة التحكم	-
6	موانع المركبات	يجب تركيب موانع المركبات المعتمدة ثابتة أو متحركة المؤدية إلى مناطق تجمع الرواد والزوار	-
7	تركيب قفل آمن معتمد من المؤسسة	- غرف حفظ المواد الكيميائية - غرف معالجة مياه الأحواض	-
8	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثامن: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمنشآت التعليمية:

المنشآت التعليمية تشمل مجموعة واسعة من المؤسسات التي تقدم خدمات تعليمية وتدريبية للطلاب والمتعلمين في مختلف المراحل العمرية والمستويات التعليمية.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للحضانات ورياض الأطفال

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية (الحضانات ورياض الأطفال)			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
6	صالات الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
7	السلام المؤدية للسطح	مدى رؤية الرصد	-
8	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
9	داخل غرف الصفوف	مدى رؤية الرصد	-
10	مناطق الألعاب الخارجية أو الفعاليات في المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
11	مداخل دورات المياه	مدى رؤية التمييز	-
12	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-
13	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ثالثاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمدارس

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية (المدارس)			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
6	صالات الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
7	مناطق السلالم المؤدية للسطح	مدى رؤية الرصد	-
8	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
9	داخل غرف الصفوف	مدى رؤية الرصد	-
10	المختبرات	مدى رؤية الرصد	-
11	مناطق الألعاب الخارجية أو الفعاليات في المنشأة مثل	مدى رؤية المراقبة	-



		الملاعب الرياضية والمساحات والألعاب	
12	مداخل دورات المياه	مدى رؤية التمييز	-
13	داخل غرفة العيادة الخاصة بالمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
14	داخل الغرف الخاصة بأصحاب الهمم	مدى رؤية الرصد	-
15	داخل قاعات العرض الكبيرة	مدى رؤية الرصد	-
16	السور الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
17	داخل غرف التخزين	مدى رؤية الرصد	غرف تخزين الملفات والمعدات الخاصة بالمنشأة إن وجدت
18	خزانات المبالغ النقدية والمستندات الهامة	مدى رؤية التمييز	-
19	مداخل غرف تبديل الملابس للرجال	مدى رؤية التمييز	-
20	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-
21	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



أ- يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية (الجامعات والكليات)			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مخارج أبواب الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
6	صالات الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
7	مناطق السلالم المؤدية للسطح	مدى رؤية الرصد	-
8	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
9	داخل غرف الصفوف	مدى رؤية الرصد	-
10	المختبرات	مدى رؤية الرصد	-
11	مناطق الألعاب الخارجية أو الفعاليات في المنشأة مثل الملاعب الرياضية والمساح وساحات الألعاب	مدى رؤية المراقبة	-
12	مداخل دورات المياه	مدى رؤية التمييز	-
13	داخل غرفة العيادة الخاصة بالمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
14	داخل الغرف الخاصة بأصحاب الهمم	مدى رؤية الرصد	-
15	داخل قاعات العرض الكبيرة	مدى رؤية الرصد	-
16	السور الخارجي	مدى رؤية الرصد	-
17	داخل غرف التخزين	مدى رؤية الرصد	غرف تخزين الملفات والمعدات الخاصة بالمنشأة



18	خزانات المبالغ النقدية والمستندات الهامة	مدى رؤية التمييز	-
19	مداخل غرف تبديل الملابس للرجال	مدى رؤية التمييز	-
20	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-
21	المحيط الخارجي المنشأة	مدى رؤية الرصد	

ب- يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل التاسع: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمنشآت الصحية:

هي المرافق التي توفر خدمات الرعاية الصحية للمرضى والمجتمعات، وتشمل مجموعة واسعة من الخدمات الطبية والصحية

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
5	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
6	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
7	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
8	مداخل دورات المياه الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
9	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
10	مداخل غرف المختبرات	مدى رؤية التمييز	-
11	داخل غرف تخزين وحدات الدم	مدى رؤية الرصد	-
12	منطقة الصيدلية وصرف الادوية	مدى رؤية الرصد	-
13	أرفف الأدوية في الصيدلية	مدى رؤية الرصد	-
14	مداخل غرف العمليات	مدى رؤية التمييز	-
15	مداخل غرف التخدير	مدى رؤية التمييز	-



16	مداخل وحدات العناية المركزة	مدى رؤية التمييز	-
17	مناطق الجلوس الإنتظار	مدى رؤية الرصد	-
18	داخل غرف الحضانة للرضع	مدى رؤية الرصد	-
19	داخل غرف التخزين	مدى رؤية الرصد	-
20	داخل غرف حفظ الأدوية	مدى رؤية الرصد	-
21	مراكز ومحطات التمرريض بالمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
22	مداخل الغرف الكهربائية والميكانيكية و مناطق تخزين الغازات الطبية	مدى رؤية التمييز	-
23	مداخل وحدة الإمداد المعقمة	مدى رؤية الرصد	(غرفة تستخدم لتعقيم الأدوات الصحية في المستشفيات)
24	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-
25	مناطق نزول وصعود الركاب من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
26	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
27	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
28	مهابط الطائرات العمودية	مدى رؤية الرصد	-
29	مناطق إنزال المرضى من الاسعاف	مدى رؤية الرصد	-
30	مواقف سيارات الاسعاف	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير نظام التحكم بالدخول حسب المتطلبات التالية :

نظام التحكم بالدخول			
م	المتطلب	المناطق	الملاحظات
1	توفير نظام التحكم بالدخول	المداخل الخاصة بالموظفين والأطباء	-
2	توفير نظام التحكم بالدخول	غرف حفظ وتخزين الأدوية والمعدات الطبية المختلفة	-
3	توفير نظام التحكم بالدخول	قسم العناية المركزة وتشمل المداخل والمخارج والغرف الداخلية	-



4	توفير نظام التحكم بالدخول	غرف الكهرباء والتكييف والغرف الميكانيكية	-
5	توفير نظام التحكم بالدخول	غرف مراكز حفظ البيانات والخوادم	-
6	توفير نظام التحكم بالدخول	قسم الحجر الصحي في المستشفى ويشمل المداخل والمخارج والغرف الداخلية	-
7	توفير نظام التحكم بالدخول	قسم الصيدلة ويشمل المدخل والمخارج الخاصة بالموظفين والأطباء والصيدليين	-
8	توفير نظام التحكم بالدخول	قسم الأشعة ويشمل مداخل الغرف الخاصة بالتصوير	-
9	توفير نظام التحكم بالدخول	غرف حفظ الملفات والمستندات الخاصة بالمرضى والموظفين والأطباء	-
10	توفير نظام التحكم بالدخول	أقسام الأطفال حديثي الولادة وقسم الأمومة ويشمل المدخل والمخارج والغرف الداخلية	-
11	توفير نظام التحكم بالدخول	غرف الاجتماعات الداخلية الخاصة بالموظفين والأطباء	-
12	توفير نظام التحكم بالدخول	غرف حفظ الغازات الطبية المختلفة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل العاشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لدور العبادة لغير المسلمين:

هي الأماكن المرخصة لأداء العبادات وإقامة الشعائر الدينية للأديان و الطوائف لغير المسلمين

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مناطق العبادة	مدى رؤية المراقبة	-
3	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
4	المنطقة المحيطة بدار العبادة	مدى رؤية الرصد	تكون جميع الكاميرات مجهزة بخاوية الأشعة تحت الحمراء
5	ملاحق دور العبادة	مدى رؤية الرصد	تكون جميع الكاميرات مجهزة بخاوية الأشعة تحت الحمراء
6	مواقف المركبات	مدى رؤية الرصد	-
7	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
8	تركيب كاميرات مدخل السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات	-



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة حسب تقرير تقييم المخاطر	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركييب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الحادي عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصناعة و بيع المعادن الثمينة و الأحجار الكريمة:

صناعة و تجارة المعادن الثمينة و الأحجار الكريمة تشمل جميع العمليات المتعلقة بالاستخراج، التصنيع، و تجارة المعادن الثمينة مثل الذهب و الفضة، و الأحجار الكريمة

أولاً: الأنشطة المشمولة
مراجعة ملحق المنشآت و الأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمحلات التجارية:
هي محلات لبيع و تجارة الذهب و المصوغات المشغولة و الغير مشغولة و الأحجار الكريمة بالتجزئة او الجملة.

أ. يجب تركيب الكاميرات وفقاً للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات العرض و الفحص	مدى رؤية المعاينة	-
3	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
4	الخزنة	مدى رؤية التمييز	-
5	طاولات و صناديق العرض التي تمتد خارج حدود المنشأة أو التي تعرض بموقع آخر	مدى رؤية التمييز	-
6	المنطقة الخارجية للمنشأة	مدى رؤية المراقبة	على ألا تقل زاوية رؤية الكاميرا عن 110 درجة يستثنى من المتطلب المحلات داخل المولات و المباني
7	المنطقة الداخلية للمنشأة	مدى رؤية المراقبة	-

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :



نظام الإنذار			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة	تغطية جميع المناطق بحساسات الحركة شاملة وغير مقتصرة على المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله	-
2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج أو كاشف الحركة وعلى ألا تكون قابلة للفتح بأي من الطرق	-
3	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية أو كاشف للحركة	-
4	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
5	مفتاح طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-
6	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	شبكة معدني صلب	يجب تركيب شبك حديدي ثابت على جميع الفتحات الخارجية التي هي ليست في منطقة المعروضات كنوافذ غرف الخدمات والحمامات وغرف التهوية	-
2	الأقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	يستثنى من المتطلب المذكور في حال



تم توفير سائر حديدي آلي ويعمل بزر التحكم			
-	يجب ربط جميع الكاميرات وأجهزة التسجيل بمصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع UPS لمدة 30 دقيقة	3	مصدر الطاقة الاحتياطي الغير منقطع
-	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	4	خدمة متابعة صحة عمل النظام

د. يجب توفير المتطلبات التالية لتأمين الواجهات الزجاجية للمحلات و الأبواب بإحدى الوسائل التالية:

تأمين الواجهات الزجاجية للمحلات			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	ستائر حديدية	يجب تركيب ستائر حديدية تغلق بعد انتهاء الدوام الرسمي	-
2	زجاج مقاوم للإختراق	يجب استخدام الزجاج المقاوم للإختراق أو استخدام الأفلام المقاومة للإختراق مثبتة بالإطار الخارجي على الواجهات الزجاجية للمنشأة	-



ثالثاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمكاتب الذهب

هي المؤسسات أو الشركات التي تقدم خدمات متنوعة مرتبطة بتجارة المعادن الثمينة و الأحجار الكريمة، وتشمل هذه الخدمات إعادة شراءها وبيعها سواءً كان في شكل مجوهرات ، سبائك ، عملات ذهبية أو خردة ذهبية شرط ألا يتم الاحتفاظ بأي معروضات أو مقتنيات في المكتب و إنما يقتصر عملها على الأعمال المكتبية.

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	المنطقة الداخلية للمنشأة	مدى رؤية المراقبة	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	مصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع	يجب ربط جميع الكاميرات وأجهزة التسجيل بمصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع UPS لمدة 30 دقيقة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ملاحظة: في حال تم الاحتفاظ أو العرض للمعادن الثمينة أو الأحجار الكريمة في مكتب الذهب، فيتم تطبيق متطلبات المحلات التجارية.



رابعاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمكاتب المرنة او الافتراضية

هو الاسم الشائع للمكتب المشترك الذي يتم استخدامه من قبل مجموعة من المؤسسات والشركات لموقع واحد بمنشأة أو المكاتب الافتراضية التي لا يكون لها موقع في منشأة معينة وإنما تكون موجودة على العالم الافتراضي أو صفحات الانترنت:

أ. الاشتراطات:

- يجب عدم الاحتفاظ بالمعروضات
- يجب عدم وضع خزنة لحفظ المقتنيات الثمينة
- يجب عدم تخزين المقتنيات الثمينة

ب. المتطلبات الأمنية:

- لا توجد متطلبات أمنية في حال الالتزام بالاشتراطات أعلاه

ملاحظة:

1. يمنع منعاً باتاً على هذه الأنشطة عرض أو تخزين المعادن الثمينة و الأحجار الكريمة في المكاتب المرنة.
2. في حال كانت المكاتب مفصولة بأي نوع من أنواع الفواصل تطبق عليها متطلبات المكاتب أعلاه.
3. في حال تم الاحتفاظ أو العرض للمعادن الثمينة أو الأحجار الكريمة في المكتب المرن، فيتم تطبيق متطلبات المحلات التجارية.

خامساً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمراكز رجال الأعمال

هو موقع فعلي يوفر حلولاً مكتبية مؤقتة لجميع أنواع رواد الأعمال و المؤسسات ، توفر هذه المساحات حلولاً مكتبية خاصة أو مشتركة مع خدمات الاستقبال و البريد الالكتروني و الانترنت.

أ. الاشتراطات:

- يجب عدم الاحتفاظ بالمعروضات
- يجب عدم وضع خزنة لحفظ المقتنيات الثمينة
- يجب عدم تخزين المقتنيات الثمينة

ب. المتطلبات الأمنية:

- لا توجد متطلبات أمنية في حال الالتزام بالاشتراطات أعلاه

ملاحظة:

1. يمنع منعاً باتاً على هذه الأنشطة عرض أو تخزين المعادن الثمينة و الأحجار الكريمة
2. في حال كانت المكاتب مفصولة بأي نوع من انواع الفواصل تطبق عليه متطلبات المكاتب أعلاه.



3. في حال تم الاحتفاظ أو العرض للمعادن الثمينة أو الأحجار الكريمة في مراكز رجال الأعمال ، فيتم تطبيق متطلبات المحلات التجارية

سادساً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمعارض المجوهرات و السلع الثمينة

معارض المجوهرات والسلع الثمينة هي الأماكن التي تُعرض فيها المجوهرات الفاخرة والسلع الثمينة مثل الأحجار الكريمة، والمجوهرات المصنوعة من الذهب والفضة، والأعمال الفنية الثمينة. تُقام هذه المعارض عادة لعرض وبيع القطع الفنية والمجوهرات الفاخرة للجمهور والمستثمرين وتشمل جميع المعارض المؤقتة.

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	الخزنة	مدى رؤية التمييز	-
3	طاوالات العرض	مدى رؤية التمييز	-
4	ساحة المعرض	مدى رؤية المراقبة	-
5	مدة الإحتفاظ بالتسجيل	الاحتفاظ بالتسجيل لمدة شهر بعد الانتهاء من المعرض	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	حراسة أمنية	توفير حراسة أمنية حسب تقرير تقييم المخاطر	-
2	تحديد منطقة الخزنة	يجب أن يتم تحديد منطقة محددة يتم وضع الخزنة/الخزانات بها من قبل جميع المشاركين في المعرض	-



ج. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
2	مفتاح طلب النجدة	يجب تزويد الحارس بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان.	-
3	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

سابعاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للكشاك

هي محلات مفتوحة في الممرات لبيع وتجارة الذهب و المصوغات المشغولة و الغير مشغولة و الأحجار الثمينة.

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	طاولات العرض والبيع	مدى رؤية المعاينة	-
2	صناديق النقد	مدى رؤية التمييز	-

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
2	مفتاح طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-



3	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-
---	--------------	---	---

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ثامناً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لواجهات ومنصات العرض خارج حدود المحل:

أ. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأمنية			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	زجاج مقاوم للإختراق	يجب استخدام الزجاج المقاوم للإختراق أو استخدام الأفلام المقاومة للإختراق مثبتة بالإطار الخارجي على الواجهات الزجاجية للمنشأة	-
2	الأقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	-
3	نظام الإنذار	نظام إنذار محلي مرتبط بصافرات الإنذار	-



الفصل الثاني عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمؤسسات المالية و النقدية:

المؤسسات المالية و النقدية تشمل مجموعة واسعة من الهيئات التي تقدم خدمات مالية متنوعة للأفراد والشركات.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمؤسسات المالية و النقدية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاوولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	الخزائن	مدى رؤية التمييز	-
4	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية المراقبة	-
5	داخل أجهزة الصراف الآلي	بحيث تظهر صورة مستخدم الجهاز	-
6	أجهزة الصرف الآلي بالمنشأة	مدى رؤية المعاينة	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة
7	غرف حفظ الأمانات	مدى رؤية التمييز	-
8	المنطقة الخارجية للمنشأة	مدى رؤية المراقبة	على ألا تقل زاوية رؤية الكاميرا عن 110 درجة أفقي .
9	مدة الإحتفاظ بالتسجيل	لا تقل عن 31 يوم لكاميرات الموقع و لا تقل عن 75 يوما لكاميرات أجهزة الصراف الآلي	-

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات



1	المناطق المحمية	يجب أن يغطي مجال الحساسات المناطق المحمية بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله	-
2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج أو حساسات رصد الحركة	-
3	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية أو كاشف للحركة	-
4	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
5	مفتاح طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-
6	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية خلال فترة الدوام الرسمي	-
2	شبكة حديدي	يجب تركيب شبكة حديدي ثابت على جميع الفتحات الخارجية التي لا تقع في منطقة التداول كنوافذ غرف الخدمات والحمامات وغرف التهوية	-
3	ستائر حديدية	يجب تركيب ستائر حديدية تغلق بعد انتهاء دوام العمل الرسمي	يتم إلغاءه في حال توفير الزجاج المقاوم
4	زجاج مقاوم للإختراق	يجب استخدام زجاج مقاوم للإختراق أو استخدام أفلام مقاومة للإختراق مثبتة بالإطار الخارجي، على الواجهات الزجاجية	يتم إلغاءه في حال توفير ستائر حديدية



		للمنشة بحيث يعرقل اختراق الزواج لمدة لا تقل عن 90 ثانية .	
5	مصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع	يجب ربط جميع الكاميرات وأجهزة التسجيل بمصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع UPS لمدة 30 دقيقة	-
6	الأقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	يستثنى من المتطلب المذكور في حال وفر العميل ساتر حديدي آلي ويعمل بزر التحكم
7	نظام التحكم بالدخول	يجب تركيب نظام تحكم بالدخول على الأبواب الرئيسية المؤدية إلى مناطق التداول	-
8	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ثالثاً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية للخدمات المصرفية الإلكترونية

الخدمات المصرفية الإلكترونية هي خدمات مصرفية تقدمها البنوك والمؤسسات المالية عبر الإنترنت والتطبيقات المحمولة.

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	صناديق النقد	مدى رؤية التمييز	-
4	الخزنة	مدى رؤية التمييز	-
5	منطقة البهو	مدى رؤية المراقبة	-
6	أجهزة الصراف الآلي	مدى رؤية التمييز	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	مصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع	يجب ربط جميع الكاميرات وأجهزة التسجيل بمصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع UPS لمدة 30 دقيقة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير نظام الإنذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء (في حال توفر خزانة بالموقع)			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة	يجب تغطية جميع المناطق بحساسات الحركة شاملة وغير مقتصرة على المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله	-
2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج	-
3	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
4	الخزانة	يجب تزويد الخزانة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
5	زر طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي	-



	طارئ بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان		
6	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

د. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى (في حال توفر خزانة بالموقع)			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	شبكة حديدية	يجب تركيب شبكة حديدية ثابتة على جميع الفتحات الخارجية التي لا تقع في منطقة التداول كنوافذ غرف الخدمات والحمامات وغرف التهوية	-
2	ستائر حديدية	يجب تركيب ستائر حديدية تغلق بعد انتهاء الدوام الرسمي أو يجب استخدام زجاج مقاوم للاختراق أو استخدام أفلام مقاومة للاختراق مثبتة بالإطار الخارجي، على الواجهات الزجاجية للمنشأة بحيث يعرقل اختراق الزجاج لمدة لا تقل عن 1.5 دقائق	في حال كان المصرف في المول لا يتطلب تركيب ستائر حديدية يكفي فقط الزجاج المقاوم أو الأفلام المقاومة للاختراق
3	أقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	يستثنى من المتطلب المذكور في حال وفر العميل ساتر حديد آلي ويعمل بزر التحكم



رابعاً: الاشتراطات والمتطلبات الأمنية لحوالة الدار

حوالة الدار هي ممارسة نشاط تحويل الأموال بالإضافة إلى ممارسته نشاط تجاري آخر مصاحب.

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	الخزائن	مدى رؤية التمييز	-
4	منطقة البهو	مدى رؤية المعاينة	-
5	غرف حفظ الأمانات	مدى رؤية التمييز	-
6	المنطقة الخارجية للمنشأة	مدى رؤية المراقبة	لا تقل زاوية رؤية الكاميرا عن 110 درجة أفقي

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة	يجب تغطية جميع المناطق بحساسات الحركة شاملة وغير مقتصرة على المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله	-
2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج او حساسات رصد الحركة	-
3	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
4	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-



5	زر طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-
6	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	توفير حراسة أمنية	يجب توفير حراسة أثناء الدوام الرسمي	-
2	شبكة حديدي	يجب تركيب شبكة حديدي ثابت على جميع الفتحات الخارجية التي لا تقع في منطقة التداول كنوافذ غرف الخدمات والحمامات وغرف التهوية	-
3	ستائر حديدية	يجب تركيب ستائر حديدية تغلق بعد انتهاء الدوام الرسمي	أو يجب استخدام زجاج مقاوم للاختراق أو استخدام أفلام مقاومة للاختراق مثبتة بالإطار الخارجي، على الواجهات الزجاجية للمنشأة بحيث يعرقل اختراق الزجاج لمدة لا تقل عن 90 ثانية
4	أقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	يستثنى من المتطلب المذكور في حال وفر العميل ساتر حديدي آلي ويعمل بزر التحكم
5	مصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع	يجب ربط جميع الكاميرات وأجهزة التسجيل بمصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع UPS لمدة 30 دقيقة	-
6	نظام التحكم بالدخول	يجب تركيب نظام تحكم بالدخول على الأبواب الرئيسية المؤدية إلى مناطق الصراف	-



6	عزل منطقة الصراف عن المناطق العامة بالمحل	يجب أن يتم فصل منطقة الصراف والغرف التابعة لها عن باقي أجزاء المحل	-
7	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

خامساً: الاشتراطات والمتطلبات الأمنية لأجهزة الصراف الآلي

أجهزة الصراف الآلي (ATM) هي أجهزة إلكترونية تُستخدم للسحب والإيداع وإدارة الأموال بطرق ذاتية، دون الحاجة إلى التفاعل المباشر مع موظف بنك. توفر هذه الأجهزة خدمات مصرفية متنوعة ومريحة للمستخدمين. أنواع أجهزة الصراف الآلي:

- التقليدية: تقوم بالوظائف الأساسية مثل سحب الأموال والاستعلام عن الرصيد.
- متعددة الوظائف: تقدم خدمات إضافية مثل الإيداع وتحويل الأموال ودفع الفواتير.
- القابلة للتطبيقات المصرفية: تدعم تطبيقات وخدمات مصرفية إضافية مثل فتح حسابات جديدة أو تقديم طلبات القروض.

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	داخل جهاز الصراف الآلي	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	على أجهزة الصراف الآلي بمختلف أنواعها	مدى رؤية التمييز	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة
3	مدة الإحتفاظ بالتسجيل	لا تقل عن 75 يوما لجميع الكاميرات	-

ملاحظة: في حال كان جهاز الصراف الآلي قديماً ولا يتوفر فيه خاصية الكاميرات المدمجة، يتم تركيب كاميرات خارجية في مدى رؤية التعرف على الهوية لضمان تسجيل صورة واضحة للمستخدم.



سادساً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية لمركبات السحب الآلي المتحركة
أ. المعايير و الشروط التي يجب توافرها:

المعايير والشروط الفنية التي يجب توافرها في أجهزة السحب الآلي المتحركة			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	أن تكون المركبة مقسمة داخلياً إلى قسمين	- قسم أمامي لمساعد السائق - والقسم الخلفي (الخزانة)	-
2	الأقسام التي يتواجد بها الحراس مكيفة ومزودة بمقاعد	أن تكون الأقسام التي يتواجد بها الحراس مكيفة ومزودة بمقاعد ملائمة وأحزمة أمان لكل فرد بالمركبة	-
3	تصفيح غرفة جهاز السحب الآلي فقط	يتم تصفيح غرفة جهاز السحب الآلي فقط من جميع الجهات لمقاومة أي هجوم محتمل أو أي طارئ أو حريق بشرط ألا تقل درجة التصفيح عن مستوى (B2) وفقاً للمعايير العالمية أو ما يعادلها	-
4	استخدام باب واحد فقط للدخول والخروج	يجب أن يتم استخدام باب واحد فقط للدخول والخروج (الباب الجانبي) باستخدام قارئ البطاقة التعريفية و الرقم السري معاً	يتم استخدام الأبواب الأمامية في حالات الطوارئ فقط على أن تكون متصلة بنظام تتبع
5	الرؤية الأمامية لطاقم المركبة	أن تكون الرؤية الأمامية لطاقم المركبة لا تقل عن درجة الرؤية 200 بالعين المجردة	-
6	عجلات مزودة بإطار مطاطي داخلي	يجب أن تكون جميع العجلات مزودة بإطار مطاطي داخلي لضمان استمرارها بالمسير بما لا يقل عن مسافة 110 كم في حالة تعرض الإطارات للثقب أو التلف	-
7	قياسات فتحة الإخلاء	يجب ألا تقل قياسات فتحة الإخلاء عن (60 سم * 60 سم)	يجب أن تكون أقفالها آمنة ولا يمكن فتحها بالطرق العادية أو العبث فيها



8	الأبواب متصلة بنظام أقفال موحد	يجب أن تكون جميع الأبواب متصلة بنظام أقفال موحد ، يعمل بنظام التبادل بحيث لا يفتح باب الخزنة في حالة وجود أي باب آخر مفتوح للقسم الخلفي	-
9	مفصلات الأبواب	يجب أن تكون مفصلات الأبواب من الداخل وذات متانة عالية	-
10	قفل غرفة جهاز الصراف الآلي	إمكانية فتح قفل غرفة جهاز الصراف الآلي من خلال البطاقة التعريفية	-
11	نظام تشغيل المحرك	يجب أن يرتبط نظام تشغيل المحرك بنظام الدخول إلى المركبة ونظام تشغيل إلكتروني	يتم تشغيل المحرك عند تسجيل دخول الطاقم كامل عن طريق البطاقات التعريفية
12	بنظام تحديد الإحداثيات الجغرافية	يجب أن تكون المركبة مزودة بنظام تحديد الاحداثيات الجغرافية لموقع المركبة المعتمد من المؤسسة	-
13	اشتراطات نظام التحديد الجغرافي	- استخدام النظام المعتمد من قبل المؤسسة - موصول بنظام تشغيل المركبة بحيث يمكن إيقاف المركبة عن بعد - يجب مراقبة تحركات المركبات من قبل مقدم الخدمة الأمنية خلال ساعات العمل	-
14	اشتراطات نظام الدخول للمركبة	- يجب أن تحتوي المركبة على جهاز إنذار ضد السرقة أو الإقتحام ويكون زر طلب المساعدة في متناول السائق ومعاونه ومتصل بمركز المراقبة المركزي لمقدم الخدمة الأمنية - يجب أن تكون جميع كابلات النظام في المركبة محمية	-
15	يجب توفير المواصفات التالية في جهاز السحب الآلي	- أن يكون باب تغذية الأموال من الخلف - أن يكون مثبت على أرضية المركبة	-



		- أن يكون الجزء الظاهر من جهاز السحب الآلي هو لوحة المستخدم فقط وتكون باقي الأجزاء مخفية. - يجب ترك مسافة لا تقل عن (21) سم بين طرف المدخل الخلفي وجهاز السحب الآلي مع وجود باب آمن لإغلاق المنطقة في حالة حركة المركبة. - أي معدات أو تجهيزات أخرى تطلبها المؤسسة	
16	وزن المركبة	- يجب ألا يتعدى وزن المركبة بعد التصفيح الأوزان المقررة من الشركة المصنعة للمركبة، وفي حالة زيادة الوزن عن الحد المسموح به يجب أن يتم تعديل جميع المواصفات الميكانيكية للمركبة للتوافق مع الوزن الجديد	
17	مجهزة بمعدات الطوارئ	- أن تكون المركبة مجهزة بمعدات الطوارئ لمواجهة الأعطال المفاجئة والبسيطة في المركبة مثل (مصباح يدوي، قفازات، معدات سلامة والاسعافات الأولية)	
18	توفير إضاءة كافية	- يجب توفير إضاءة كافية حول المركبة وجهاز السحب الآلي	

ب. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	في الامام	تغطي المنطقة الأمامية للمركبة بزاوية لا تقل عن 110°	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66
2	في الخلف	تغطي المنطقة الخلفية للمركبة بزاوية لا تقل عن 110°	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66
3	داخل المقصورة الوسطى	داخل المقصورة الوسطى لتغطي باب الخزانة وباب الدخول والخروج	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66
4	في الزاوية اليمنى واليسرى للمركبة	لتغطي جوانب المركبة بزاوية لا تقل عن 90°	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66



5	فوق جهاز السحب الآلي	في مدى رؤية المعاينة	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66
6	في جهاز السحب الآلي	تطبق متطلبات الدليل بما يخص أجهزة الصراف الآلي	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66
7	جودة التسجيل	يجب التسجيل بوضوح لا يقل عن (FULL HD 1080P) بسرعة 25 صورة في الثانية	-

سابعاً: الاشتراطات والمتطلبات الأمنية لبيع وتداول العملات الرقمية

يبيع وتداول العملات الرقمية يشير إلى عملية شراء وبيع العملات الرقمية وغيرها من العملات المشفرة عبر الإنترنت أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاوولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	الخزنة	مدى رؤية التمييز	-
4	منطقة البهو	مدى رؤية المراقبة	-
5	أجهزة الصراف الآلي	مدى رؤية التمييز	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء (في حال توفر خزنة بالموقع)			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة	يجب تغطية جميع المناطق بحساسات الحركة شاملة وغير مقتصرة على المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله	-



2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج	-
3	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
4	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
5	زر طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-
6	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	مصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع	يجب ربط جميع الكاميرات وأجهزة التسجيل بمصدر الطاقة الكهربائية الغير منقطع UPS لمدة 30 دقيقة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثالث عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للصالات و النوادي الرياضية و الترفيهية:

هي المنشآت (المباني) التي تمارس فيها الأنشطة الرياضية والترفيهية.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ- يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	المناطق الداخلية للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
5	مناطق نزول وصعود الركاب من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
6	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
7	حول محيط المنشأة	مدى رؤية الرصد	في حال وجود مبنى خاص بالمنشأة
8	المناطق الترفيهية والساحات الرياضية	مدى رؤية الرصد	-
9	داخل غرف التخزين	مدى رؤية الرصد	-
10	تركيب كاميرات مدخل السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات	-



الفصل الرابع عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحطات الوقود:

هي المنشآت التي توفر وقود السيارات والمركبات الأخرى للسائقين والمستهلكين.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مدخل المتجر	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مواقع خطوط تزويد المركبات بالوقود	مدى رؤية المراقبة	-
3	مواقع تزويد المحطة بالوقود	مدى رؤية المراقبة	-
4	المنطقة الداخلية للمتجر	مدى رؤية الرصد	-
5	كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات المعتمد من المؤسسة	على مداخل المحطة ومخارجها
6	مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
7	مداخل دورات المياه الخارجية	مدى رؤية الرصد	-
8	طاولة صندوق النقد	مدى رؤية التمييز	-
9	مناطق الخدمات التي تقدمها المحطة	مدى رؤية الرصد	على سبيل المثال: مناطق غسيل و صيانة المركبات

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الخامس عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات المتاجر الكبيرة و المتنوعة:

محلات المتاجر الكبيرة والمتنوعة تشمل السلاسل التجارية الكبيرة التي تقدم مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات تحت سقف واحد. هذه المحلات غالباً ما تكون جزءاً من مراكز تسوق كبيرة أو تعمل كمراكز فردية كبيرة

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
5	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
6	طاولات العرض	مدى رؤية المعاينة	-
7	تغطية ساحة المحل الرئيسية و ممرات الأرفف	مدى رؤية الرصد	-
8	محيط المبنى	مدى رؤية الرصد	تركيب كاميرات على المحيط الخارجي للمنشأة في حال كان المبنى مستقل



ملاحظة:

في حال توفر مواقف خاصة بالمنشأة أو مستأجرة يجب تركيب الكاميرات كالآتي:

- تركيب نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة على المداخل والمخارج للمواقف.
- تركيب كاميرات على مسارات مواقف المركبات في مدى رؤية الرصد.

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ثالثاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمباني متاجر الأقسام

هي المباني التي تحتوي على متجر أقسام رئيسي و محلات إضافية يتم تأجيرها وادارتها من قبل إدارة المتجر. أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزواية تظهر رقم الطابق وتستخدم العدسة بزواية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد



6	مواقع أجهزة الصراف الآلي والهواتف العمومية وأجهزة شحن الهواتف العمومية	مدى رؤية التمييز	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة
7	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية التمييز	-
8	غرف حفظ الأمانات والحقائب وخدمة تخزين المشتريات المؤقتة	مدى رؤية التمييز	-
9	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	-
10	مناطق التفريغ والتحميل	مدى رؤية المراقبة	-
11	منطقة نزول وصعود الركاب من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
12	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
13	أماكن الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
14	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
15	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
16	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الحشود	مدى رؤية المراقبة	بالإضافة إلى تركيب كاميرات بخاصية التقريب و التحريك
17	منطقة تخزين الغاز المسال ومواقع التعبئة ومجمع اسطوانات الغاز	مدى رؤية الرصد	-
18	مدخل غرفة الكهرباء	مدى رؤية التمييز	-
19	مدخل غرفة خزانات المياه	مدى رؤية التمييز	-
20	المداخل المؤدية إلى وحدات معالجة الهواء النقي لنظام التكييف	مدى رؤية التمييز	-
21	خزانات وقود المولدات الاحتياطية	مدى رؤية المراقبة	-



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	غرفة العمليات	يجب توفير غرفة عمليات خاصة للتحكم بالكاميرات وإدارتها مزودة بكل وسائل الاتصال بالحراس والمسؤولين بالمراكز وجهات الطوارئ والإنقاذ والإسعاف وجميع وسائل المساعدة لإدارة النظام الأمني أو التحكم فيه	-
2	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
3	العمليات الأمنية	توفير مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني على مدار الساعة	-
4	مدير أمني	يجب توفير مدير أمني على اتصال دائم	-
5	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي في الحراسة	-
6	مراقب أنظمة أمنية	توفير مراقب أنظمة أمنية حاصل على رخصة معتمدة من المؤسسة على مدار الساعة في غرفة التحكم	-
7	موانع الاختراق	يجب تركيب موانع اختراق المركبات المعتمدة ثابتة أو متحركة أمام البوابات الرئيسية ومناطق تجمع أو تواجد الرواد والزوار.	-
8	حراسة لمناطق تجمع محلات الذهب والسلع الثمينة	يجب توفير حراسة ثابتة على مناطق أو ممرات تجمع محلات الذهب والمجوهرات والسلع الثمينة	-
9	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السادس عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات و ساحات الألعاب الإلكترونية و التسلية:

هي المنشآت الترفيهية التي توفر مجموعة متنوعة من الألعاب الإلكترونية والأنشطة الترفيهية للزوار.

أولاً: الأنشطة المشمولة
مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً : المواصفات و المتطلبات الأمنية
أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
6	صالات ومناطق الألعاب	مدى رؤية الرصد	-
7	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
8	داخل غرف الحفلات	مدى رؤية الرصد	-
9	تركيب كاميرات قراءة أرقام المركبات التلقائية	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات التلقائية المعتمد من المؤسسة	للمواقف الخاصة بالمنشأة أو المستأجرة
10	المحيط الخارجي بالمنشأة	مدى رؤية الرصد	للحالات الخاصة بصالات الألعاب الإلكترونية والتسلية المستقلة



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السابع عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للنادي الرياضة لكرة القدم:

هي المنشآت التي تهتم بتدريب الرياضيين وتنظيم المنافسات الرياضية الخاصة بكرة القدم

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ- يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية.	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	طاوولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
4	الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
5	مناطق الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
6	داخل منافذ بيع التذاكر	مدى رؤية التمييز	-
7	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
8	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
9	مواقع أجهزة الصراف الآلي والهواتف العمومية	مدى رؤية التمييز	بحيث تكون زاوية تعبئة النقد واضحة
10	مناطق التفريغ والتحميل	مدى رؤية المراقبة	-
11	منطقة نزول وصعود الزوار من المركبات	مدى رؤية المراقبة	-
12	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
13	مدرجات الجماهير والمنصات الخاصة	مدى رؤية الرصد	-
14	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-



15	الساحات الخارجية وأماكن العروض وتجمعات الزوار	مدى رؤية المراقبة	-
16	منطقة تخزين الغاز المسال ومواقع التعبئة و منطقة مجمع اسطوانات الغاز	مدى رؤية المعاينة	-
17	مدخل غرفة الكهرباء	مدى رؤية التمييز	-
18	غرفة خزانات المياه	مدى رؤية التمييز	-
19	المداخل المؤدية إلى وحدات معالجة الهواء النقي لنظام التكييف	مدى رؤية التمييز	-
20	خزانات وقود المولدات الاحتياطية	مدى رؤية الرصد	-
21	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات التلقائية	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات التلقائية المعتمدة من المؤسسة	-
22	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-

ب- يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	في حال كان نظام العمل 24 ساعة يجب توفير هذا الاشتراط ، وبخلاف ذلك يتم توفير حراسة أثناء الدوام الرسمي
2	مدير عمليات أو مشرف أمني	توفير مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني	-
3	الحراسة النسائية	يجب توفير العنصر النسائي في الحراسة خلال فترة الدوام الرسمي	-
4	غرفة عمليات	يجب توفير غرفة عمليات خاصة للتحكم بالكاميرات وإدارتها مزودة بكل وسائل الاتصال بالحراس والمسؤولين بالنادي وجهات الطوارئ والإنقاذ والإسعاف	-



	وجميع وسائل المساعدة لإدارة النظام الأمني أو التحكم فيه		
-	توفير مراقب أنظمة أمنية في غرفة التحكم بشكل مستمر في أوقات العمل وأن يكون حاصل على رخصة معتمدة من المؤسسة	مراقب أنظمة أمنية	5
-	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	خدمة متابعة صحة عمل النظام	6



الفصل الثامن عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمجمع المستودعات/المخازن:

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمبنى مجمع المستودعات/المخازن
ملاحظة: تقع مسؤولية تركيب الكاميرات لمجمع المستودعات / المخازن على مالك المجمع
أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	تركيب كاميرات على مداخل السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات	-
2	الممرات الخارجية بين المستودعات	مدى رؤية الرصد	-
3	المحيط الخارجي	مدى رؤية الرصد	-



الفصل التاسع عشر: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمخازن:

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية لنشاط المخازن

هي المنشآت التي تستخدم لتخزين المواد والمعدات

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	تركيب كاميرات قراءة أرقام المركبات	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	مداخل المركبات ومخارجها
4	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
5	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
6	المنطقة الداخلية في المخزن	مدى رؤية الرصد	-
7	المنطقة الخارجية للمخزن	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



ثالثاً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية لمخازن المواد الخطرة والشمينة
أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
4	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
5	المنطقة الداخلية في المخزن	مدى رؤية الرصد	-
6	المنطقة الخارجية للمخزن	مدى رؤية الرصد	يتم تركيب الكاميرات على جدار المخزن من الخارج
7	باب حاويات التخزين للمواد الخطرة	مدى رؤية التمييز	لمخازن المواد الخطرة فقط

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية في حال كان نظام العمل على مدار الساعة يستثنى من هذا الشرط :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق والغرف	يجب تأمين جميع المناطق والغرف التي تحتوي على نوافذ بالمنشأة بمجسات كشف الحركة	-
2	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
3	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-



ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	أقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

رابعاً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية لمخازن التبغ المعالج ولفافات التبغ (السجائر)
أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
4	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
5	المنطقة الداخلية في المخزن	مدى رؤية الرصد	-
6	المنطقة الخارجية للمخزن	مدى رؤية الرصد	يتم تركيب الكاميرات على جدار المخزن من الخارج
7	باب حاويات التخزين للمواد الخطرة	مدى رؤية التمييز	لمخازن المواد الخطرة فقط



ب. يجب توفير نظام الإنذار حسب المتطلبات التالية في حال كان نظام العمل على مدار الساعة يستثنى من هذا الشرط :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق والغرف	يجب تأمين جميع المناطق والغرف التي تحتوي على نوافذ بالمنشأة بمجسات كشف الحركة	-
2	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
3	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

أ- يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	أقفال	يجب تركيب أقفال معتمدة من المؤسسة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل العشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لنشاط التخزين:

هو عملية تخزين السلع أو المواد من قبل الأفراد أو الشركات بشكل ذاتي أو آلي

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لنشاط التخزين

أ. التعاريف:

التعاريف		
م	المصطلح	التعريف
1	منطقة الخزائن	هي المنطقة التي تحتوي على الخزائن الحديدية وتكون محاطة بجدار إسمنتي
2	منطقة المخازن	هي المنطقة التي تحتوي على مجموعة من المخازن
3	منطقة الاستقبال والانتظار	هي المنطقة التي يتم استقبال الزبائن فيها والتعامل معهم أو قاعة الانتظار لتقديم الخدمات لهم
4	منطقة الإطلاع	وهي المنطقة التي يقوم المشترك بالإطلاع على حاجاته بخصوصية وتكون في ضمن المنطقة المحمية
5	منطقة التأمين	هي المنطقة التي تفصل منطقة الخزائن عن باقي المناطق وتكون هي المنفذ الوحيد لها



المواصفات العامة للمنشآت			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	يجب أن تحتوي منشآت خدمات تأجير الخزائن لحفظ الودائع الثمينة على التقسيمات التالية	• منطقة الاستقبال والانتظار. • منطقة الخزائن. • منطقة الإطلاع. • منطقة التأمين. • منطقة الإدارة.	-
2	يجب أن تحتوي منشآت خدمات التخزين الذاتي على التقسيمات التالية	• منطقة الاستقبال والانتظار. • منطقة المخازن. • منطقة الإدارة	-
3	يجب أن تحتوي منطقة التأمين على بابين على الأقل	يجب أن تحتوي منطقة التأمين على بابين على الأقل يفتحان بالتناوب حيث لا يمكن فتح باب إلا بعد إغلاق الآخر	-
4	أقفال كهربائية للأبواب	يجب أن تحتوي الأبواب على أقفال كهربائية تعمل لفتح الأبواب عند تزويدها بالكهرباء	-
5	يجب أن تكون هناك طاقة احتياطية لتشغيل الأنظمة في حال انقطاع الكهرباء على النحو التالي	• نظام الإنذار 8 ساعات. • نظام المراقبة التلفزيونية 8 ساعات. • نظام الأبواب 8 ساعات	-

ج. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	منطقة الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
5	منطقة التأمين	مدى رؤية المعاينة	-



6	مناطق الخزائن وتشمل جميع المساحات	مدى رؤية المراقبة	-
7	منطقة الإطلاع	مدى رؤية الرصد	-
8	مدة الإحتفاظ بالتسجيل	لا تقل عن 90 يوما لجميع الكاميرات	-

د. يجب توفير نظام الإنذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	أجهزة كشف الحركة والإهتزاز	يجب أن تحتوي غرفة الخزائن على أجهزة كشف الحركة والاهتزاز	-
2	تأمين الباب الرئيسي	يجب أن يحتوي الباب الرئيسي على مفاتيح مغناطيسية	-
3	تأمين المناطق و الغرف	يجب أن تحتوي منطقة الاستقبال ومنطقة التأمين وغرفة الخزائن على كاشف الحركة	-
4	مفتاح طلب المساعدة	يجب توفير مفتاح طلب المساعدة أو الطوارئ في طاولة الاستقبال ومكتب المدير والحارس الأمني	-
5	نظام الإنذار	يجب أن تكون جميع مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

هـ. يجب توفير المتطلبات التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	أخذ بيانات المستاجر	يجب أخذ بيانات مستأجر الخزنة مع صورة إثبات الشخصية (كالهوية أو جواز السفر)	-
3	التأكد من هوية المستخدم	يجب أن يكون هناك نظام للتأكد من هوية مستخدم الخزنة	-
4	عقود المستأجرين	يجب إلزام جميع المستأجرين بعقود يتم الالتزام فيها بما يلي:	-



		1. عدم تخزين أي مواد ضاره أو ممنوعة. 2. عدم تخزين أي مواد سريعة الاشتعال أو قابلة للانفجار. 3. عدم تخزين مواد مسروقة أو تم الحصول عليها نتيجة جريمة.	
5	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ثالثاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لنشاط التخزين الآلي
أ. التعاريف لنشاط التخزين الآلي:

التعاريف			
م	المصطلح	التعريف	
1	منطقة الخزائن	هي المنطقة التي تحتوي على الخزائن الحديدية وتكون محاطة بجدار إسمنتي	
2	منطقة الاستقبال والانتظار	هي المنطقة التي يتم استقبال الزبائن فيها والتعامل معهم أو قاعة الانتظار لتقديم الخدمات لهم	
3	منطقة الاطلاع	وهي المنطقة التي يقوم المشترك بالاطلاع على حاجاته بخصوصية وتكون في ضمن المنطقة المحمية	

ب. المواصفات العامة لنشاط التخزين الآلي :

المواصفات العامة للمنشآت			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	يجب أن تحتوي منشآت خدمات التخزين الذاتي التلقائي على التقسيمات التالية	- منطقة الاستقبال والانتظار. - منطقة المخازن. - منطقة الإدارة	-
2	أقفال كهربائية للأبواب	يجب أن تحتوي الأبواب على أقفال كهربائية تعمل لفتح الأبواب عند تزويدها بالكهرباء فقط	-



3	يجب أن تكون هناك طاقة احتياطية لتشغيل الأنظمة في حال انقطاع الكهرباء	• نظام الإنذار 8 ساعات. • نظام المراقبة التلفزيونية 8 ساعات. • نظام الأبواب 8 ساعات	-
---	--	---	---

ج. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	منطقة الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
4	منطقة الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
5	مدخل صيانة الخزائن وأي منفذ يؤدي إليها	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
6	منطقة الإطلاع	مدى رؤية الرصد	-
7	مدة الإحتفاظ بالتسجيل	لا تقل عن 90 يوما لجميع الكاميرات	-

د. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	الباب الرئيسي	يجب أن يحتوي الباب الرئيسي على مجلس للباب	-
2	باب الصيانة	يجب أن يحتوي باب الصيانة لمنطقة الخزائن وأي مدخل يؤدي لها على مجلس للباب.	-
3	منطقة الاستقبال والتأمين	يجب أن تحتوي منطقة الاستقبال ومنطقة التأمين على كاشف الحركة	-
4	مفتاح طلب المساعدة	يجب توفير مفتاح طلب المساعدة أو الطوارئ في طاولة الاستقبال و الحارس الأمني	-
5	نظام الإنذار	يجب أن تكون جميع مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-



هـ. يجب توفير المتطلبات التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	بيانات مستأجر الخزنة	يجب أخذ بيانات مستأجر الخزنة مع صورة اثبات الشخصية (كالهوية أو جواز السفر)	-
3	نظام التأكد من الهوية	يجب أن يكون هناك نظام للتأكد من هوية مستخدم الخزنة	-
4	عقود المستأجرين	يجب إلزام جميع المستأجرين بعقود يتم الالتزام فيها بما يلي: 1. عدم تخزين أي مواد ضاره أو ممنوعة. 2. عدم تخزين أي مواد سريعة الاشتعال أو قابلة للانفجار. 3. عدم تخزين مواد مسروقة أو تم الحصول عليها نتيجة جريمة.	-
5	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الحادي والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للشاحن الجوي:

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الإشتراطات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاوولات الاستقبال	مدى رؤية المعاينة	-
3	مواقع تخزين المواد المؤقتة والمستردة	مدى رؤية التمييز	-
4	مواقع تفتيش الشحنات والبضائع	مدى رؤية التمييز	-
5	الممرات والأرفف بالمنشأة	مدى رؤية المراقبة	-
6	مواقع تخزين المواد الخطرة	مدى رؤية التمييز	-
7	المناطق الداخلية للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
8	داخل غرف التعامل مع الشحنات	مدى رؤية الرصد	-
9	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
10	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات التلقائية	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات التلقائية المعتمدة من المؤسسة	-
11	محيط المنشأة الخارجي	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات التالية:

المتطلبات الأمنية الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة حسب تقرير تقييم المخاطر	-



2	مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني	توفير مدير عمليات أمنية أو مشرف أمني على مدار الساعة	في حال كان نظام العمل على مدار الساعة يجب توفيرهم.
3	نظام التحكم بالدخول	توفير أنظمة التحكم بالدخول في جميع المناطق بالمنشأة1. 1. بطاقات التعريف الإلكترونية. 2. جهاز قارئ المؤشرات أو القياسات الحيوية (البايومتر كس)	على جميع البوابات المؤدية إلى المستودع ومداخل الطوارئ من الخارج والمكاتب التي تتطلب توفير نظام التحكم بالدخول.
4	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركييب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير نظام الإنذار حسب المتطلبات التالية في حال كان نظام العمل أقل عن (24) ساعة:

نظام الإنذار			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	كاشف الحركة	يجب تأمين جميع المناطق والغرف التي تحتوي على نوافذ بالمنشأة بمجسات كشف الحركة.	-
2	مفاتيح مغناطيسية	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
3	مفتاح طلب النجدة	يجب توفير مفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-

شروط المخازن وطرق التخزين للمواد الخطرة إن وجدت (الإشارات الضوئية الدخانية وطلاقات البناء):

- تكون الحاوية مستقلة وفي موقع مناسب.
- تكون الحاوية في مكان مغلق أو تحت المظلة.
- تكون التهوية مناسبة لدخول وخروج الهواء أو توفير نظام التكييف.
- تغطية الطبقة الداخلية للحاوية بعازل أو صبغ مضاد للحريق.



- توفير كاميرات على بوابة الحاوية.
- توفير طفايات حريق.
- توفير شخص مسؤول للتنسيق والتواصل مع المؤسسة في ما يخص الشحنات الصادرة والواردة للمواد الخطرة.
- الحفاظ أو ترك مسافة كافية بين الصناديق.
- توفير نظام إنذار الحريق مع عقد صيانة سنوياً.

ملاحظة:

1. فيما يخص تخزين أو مرافقة الذخائر والمتفجرات والمواد الخطرة من الدرجة الأولى بالتنسيق مع الجهات المعنية في الإمارة
2. الفصل بين الذخائر والأسلحة على أن تكون في حاوية واحدة.
3. يجب التنسيق مع الجهات المعنية في الإمارة للإشراف على الموقع والعمليات القائمة فيها.
4. توفير أجهزة كشف المتفجرات والمواد الخطرة المعتمدة من المؤسسة.



الفصل الثاني والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للمصانع:

هي منشآت تُستخدم لإنتاج السلع والمنتجات على نطاق واسع من خلال العمليات الصناعية

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية للمصانع:-

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاوولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	مداخل المركبات ومخارجها	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
4	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
5	المنطقة الداخلية للمصنع	مدى رؤية الرصد	-
6	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
7	المحيط الخارجي للمصنع	مدى رؤية الرصد	تركيب كاميرات حول المنشأة
8	مناطق التخزين	مدى رؤية الرصد	-
9	أبواب حاويات تخزين المواد الخطرة	مدى رؤية التمييز	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



ثالثاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمصانع المواد الخطرة:-

أ. يجب تركيب الكاميرات وفقاً للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
4	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
5	المنطقة الداخلية للمصنع	مدى رؤية الرصد	-
6	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
7	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	تركيب كاميرات حول المنشأة
8	مناطق التخزين	مدى رؤية الرصد	-
9	أبواب حاويات التخزين	مدى رؤية التمييز	-

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق والغرف	يجب تأمين جميع المناطق والغرف التي تحتوي على نوافذ بالمنشأة بمجسات كشف الحركة.	-
2	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية	-
3	مفتاح طلب النجدة	يجب توفير مفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-
4	نظام الإنذار	يجب أن تكون مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-



ملاحظة: تستثنى المتطلبات "ب" أعلاه من التطبيق ، في حال كان نظام العمل على مدار الساعة.

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-

رابعاً: المواصفات و المتطلبات الأمنية لمصانع التبغ المعالج ولفافات التبغ (السجائر):-

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	مداخل المركبات ومخارجها	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
4	مناطق التحميل والتفريغ	مدى رؤية المراقبة	-
5	المنطقة الداخلية للمصنع	مدى رؤية الرصد	-
6	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
7	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	تركيب كاميرات حول المنشأة
8	مناطق التخزين	مدى رؤية الرصد	-
9	أبواب حاويات تخزين المواد الخطرة	مدى رؤية التمييز	-
10	غرفة قطع الغيار	مدى رؤية الرصد	-
11	غرفة مراقبة الجودة Quality Control (Room)	مدى رؤية الرصد	-



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	حراسة أمنية	يجب توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثالث والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لبيوت العطلات:

المنشآت المملوكة للأفراد و يتم تأجيرها بشكل يومي أو إسبوعي أو شهري

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الاشتراطات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب توفير المتطلبات الامنية التالية لبيوت العطلات :

المتطلبات الخاصة ببيوت العطلات			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	قفل آمن	تركيب أقفال آمنة معتمدة من المؤسسة.	-
2	تطبيق الأقفال	إستخدام التطبيق المعتمد للأقفال الذكية من المؤسسة	-
3	خزنة آمنة	تركيب خزنة معتمدة من المؤسسة.	يجب أن يتم تثبيت الخزنة بطريقة آمنة يصعب إزالتها



الفصل الرابع والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات الرماية:

هي مرافق مخصصة لممارسة رياضة الرماية، سواء بالأسلحة النارية أو بالأقواس والسهام.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	طاولات تسليم الأسلحة والذخيرة	مدى رؤية التمييز	-
4	داخل مستودع السلاح والذخيرة	مدى رؤية الرصد	-
5	حارات الرماية	مدى رؤية التمييز	-
6	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
7	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة لوحات المركبات المعتمد من المؤسسة	-
8	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الخامس والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات عرض الأعمال الفنية:

هي أماكن مخصصة لعرض الأعمال الفنية مثل اللوحات، التماثيل، الصور الفوتوغرافية، والتجهيزات الفنية. تُستخدم هذه الصالات لعرض الأعمال الفنية.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	طاولات العرض وساحات العرض	مدى رؤية المعاينة	-
4	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	في حال وجود مواقف خاصة تابعة للمنشأة
5	الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-



ب. يجب توفير نظام الإنذار للمنشآت التي تحتوي على قطعة لا تقل عن 100000 درهم أو ما مجموعه لا يقل عن مليون درهم حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	تغطية صالة العرض	تغطية صالة العرض بحساسات الحركة بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله.	-
2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج أو حساسات رصد الحركة	-
3	المداخل والمخارج	يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية أو كاشف للحركة.	-
4	الخزنة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة.	-
5	مفتاح طلب النجدة	يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان.	-
6	نظام الإنذار	نظام الإنذار معتمد من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	توفير حراسة أمنية	يجب توفير حراسة أثناء الدوام الرسمي	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السادس والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحات تأجير المركبات:

هي الأماكن التي توفر خدمة استئجار المركبات للأفراد أو الشركات لفترات معينة

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	طاولات تحرير العقود	مدى رؤية التمييز	-
4	الساحة الداخلية للمحل	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السابع والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحات تجارة التبغ:

هي المنشآت التي تقوم ببيع منتجات التبغ والسجائر بالإضافة إلى منتجات أخرى ذات صلة مثل السجائر الإلكترونية والأنابيب والسجائر الفاخرة والإكسسوارات المتعلقة بهذه المنتجات

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاوولات النقد	مدى رؤية التمييز	-
3	المساحة الداخلية للمحل	مدى رؤية الرصد	-
4	الساحة الخارجية للمحل	مدى رؤية المعاينة	-
5	المخزن	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثامن والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحات تجارة السلع الثمينة:

هي متاجر متخصصة في بيع وشراء السلع ذات القيمة العالية مثل العلامات التجارية العالمية، الساعات الفاخرة، العملات النادرة وتشمل المنشآت التجارية والتي تبيع قطع ثمينة تفوق قيمتها 10000 درهم

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	طاولات العرض	مدى رؤية المعاينة	-
4	تغطية المساحة الداخلية للمحل	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير نظام الانذار للمنشآت التي تحتوي على قطعة لا تقل عن 100000 درهم أو ما مجموعه لا يقل عن

مليون درهم حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار - تعديل الجدول حسب ما تم الاتفاق عليه			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة	تغطية جميع المناطق بحساسات الحركة شاملة وغير مقتصرة على المناطق المحمية والمكاتب ومناطق الإدارة المتصلة بالمحل مباشرة بحيث لا تكون هنالك منطقة يمكن اختراقها لإيقاف النظام الأمني أو تعطيله.	-
2	الواجهات الزجاجية	يجب تأمين جميع واجهات المنشأة الزجاجية بحساسات كسر الزجاج أو حساسات رصد الحركة	-



3	المداخل والمخارج	- يجب تزويد المداخل الرئيسية والفرعية ومخارج الطوارئ إن وجدت بمفاتيح مغناطيسية أو كاشف للحركة.
4	الخزنة	- يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة.
5	مفتاح طلب النجدة	- يجب تزويد الصراف والبائع والمدير بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ، بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان.
6	نظام الإنذار	- يجب أن تكون جميع مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل التاسع والعشرين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز البيانات:

مراكز البيانات (Data Centers) هي المنشآت التي تستخدم لاستضافة أنظمة الحوسبة وتخزين البيانات بشكل آمن وفعال.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	-
5	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
6	الردهة الرئيسية	مدى رؤية الرصد	-
7	مناطق الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
8	داخل غرف الخوادم	مدى رؤية الرصد	-
9	مداخل الغرف الكهربائية والميكانيكية	مدى رؤية التمييز	-
10	تركيب كاميرات على مدخل السيارات	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-
11	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	تركيب كاميرات حول المنشأة
12	تغطية منطقة التجهيز الأولي قبل الدخول إلى غرفة الخوادم	مدى رؤية التمييز	-
13	داخل مركز عمليات الشبكات	مدى رؤية الرصد	-
14	مداخل غرفة بطاريات الطاقة الإحتياطية (UPS)	مدى رؤية الرصد	-



ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى - تحويل لملف الاجراءات			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	نظام التحكم بالدخول	نظام التحكم بالدخول لغرفة الخوادم	يجب أن يتم استخدام أقفال إلكتروميكانيكية
2	نظام التحكم بالدخول	يجب أن يتم تفعيل خاصية فتح باب واحد فقط لمنطقة التأمين على أن لا يفتح الباب الآخر إلى بعد إغلاق الباب الأول.	-
3	الحراسة الأمنية	توفير الحراسة الأمنية على مدار الساعة حسب تقرير تقييم المخاطر	-
4	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للصيديات:

هي المنشآت التجارية التي تقدم الأدوية والمستلزمات الطبية والمنتجات الصحية للعملاء.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاوولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	تغطية ساحة المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	مدخل غرف تخزين الأدوية	مدى رؤية التمييز	-
5	خزانة الأدوية المقيدة	مدى رؤية التمييز	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الحادي والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز التدليك:

هو المكان الذي يقدم خدمات التدليك والعلاج الطبيعي للجسم بهدف الاسترخاء، التخفيف من التوتر، وتحسين الصحة العامة.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	مناطق الانتظار	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثاني والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لخدمات تأجير المواقف و إدارتها:

هي خدمات تساعد الأفراد والشركات على توفير وإدارة مواقف السيارات

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	أبواب مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
4	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
5	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
6	مناطق الدفع	مدى رؤية المعاينة	-
7	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات أو نظام التسجيل المعتمد من قبل المؤسسة	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	مداخل ومخارج المركبات للمنشأة

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثالث والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لصالات بيع المزاد:

هي المنشآت التجارية التي تقوم ببيع السلع أو الأصناف بطريقة البيع في المزاد العلني. تعتبر هذه الصالات مكاناً لتبادل وبيع السلع بشكل علني وبناءً على العروض التي يقدمها الجمهور.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مناطق الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحة عرض المقتنيات	مدى رؤية الرصد	للمقتنيات الكبيرة الحجم مثل السيارات والمركبات الثقيلة
5	صالات البيع بالمزاد	مدى رؤية الرصد	-
6	غرفة الخزنة الرئيسية	مدى رؤية التمييز	-
7	تركيب كاميرات قراءة أرقام المركبات	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	للمواقف الخاصة بالمنشأة أو المستأجرة
8	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	في حالة صالات البيع الخارجية

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الرابع والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز إسعاد المتعاملين:

مراكز إسعاد المتعاملين أو "Customer Happiness Centers" هي المنشآت التي تهدف إلى تحسين تجربة العملاء وزيادة رضاهم عن الخدمات أو المنتجات التي تقدمها الشركة أو المؤسسة. تعتبر هذه المراكز أساسية في تقديم الدعم والمساعدة للعملاء، وتوفر مجموعة واسعة من الخدمات.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً : المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
3	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
4	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
5	صالات الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
6	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
7	مداخل ومخارج مواقف السيارات للجمهور	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	للمواقف الخاصة بالمنشأة أو المستأجرة
8	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الخامس والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمكاتب رجال الأعمال:

هي مساحات مخصصة توفر بيئة عمل مريحة ومجهزة بالأدوات والمرافق التي يحتاجها رجال الأعمال وأصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة لإدارة أعمالهم بكفاءة. هذه المكاتب يمكن أن تكون عبارة عن مكاتب تقليدية أو مكاتب مشتركة وتقدم العديد من الخدمات التي تسهل الأعمال.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	مخارج الطوارئ بين الطوابق	مدى رؤية المعاينة	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	صالات الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
6	طاولات خدمة العملاء	مدى رؤية التمييز	-
7	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السادس والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمراكز التحفيظ و المؤسسات الإسلامية:

مراكز التحفيظ والمؤسسات الإسلامية تشمل المنشآت التي تعنى بتعليم وتحفيظ القرآن الكريم والدروس الدينية والثقافة الإسلامية بشكل عام.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	تركيب كاميرات خارجية حول محيط المبنى	مدى رؤية الرصد	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعاينة	-
5	داخل المصاعد	مدى رؤية المعاينة	بزاوية تظهر رقم الطابق وتستخدم عدسة بزاوية واسعة بحيث تغطي جميع أجزاء المصعد
6	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
7	مناطق حفظ و فرز الأموال	مدى رؤية التمييز	-
8	الخزنة	مدى رؤية التمييز	-
9	داخل الفصول الدراسية	مدى رؤية الرصد	-
10	داخل قاعات الأنشطة	مدى رؤية الرصد	-
11	داخل قاعات الفعاليات	مدى رؤية الرصد	-
12	منطقة الجلوس و الانتظار	مدى رؤية الرصد	-
13	داخل المكتبة	مدى رؤية الرصد	-
14	داخل المسرح	مدى رؤية الرصد	-



15	داخل مصلى الرجال وممر مصلى النساء	مدى رؤية الرصد	-
16	داخل غرف حفظ الملفات	مدى رؤية الرصد	-
17	المخازن	مدى رؤية الرصد	-
18	مسارات مواقف السيارات	مدى رؤية الرصد	-
19	تركيب كاميرات قراءة أرقام السيارات	نظام قراءة أرقام المركبات التلقائي المعتمد من المؤسسة	في حال وجود مواقف خاصة
20	مدة الإحتفاظ بالتسجيل	لا تقل عن 60 يوما لجميع الكاميرات	-

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	الخزنة وأماكن تخزين المواد الثمينة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
2	زر طلب النجدة	يجب تزويد حفظ و فرز الأموال و الخزنة و طاولات استلام الأموال بمفتاح طلب النجدة لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان	-
3	نظام الإنذار	يجب أن تكون جميع مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :



المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	نظام تحكم بالدخول	- الغرف - المكاتب - مناطق حفظ - وفرز الأموال	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل السابع والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية للجمعيات الخيرية:

هي منظمات غير ربحية تهدف إلى تقديم الدعم والمساعدة للأفراد والمجتمعات المحتاجة.

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	المحيط الخارجي للمنشأة	مدى رؤية الرصد	-
3	ممرات المنشأة	مدى رؤية الرصد	-
4	ساحات أبواب المصاعد و السلالم	مدى رؤية المعايينة	-
5	طاولات النقد و الاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
6	مناطق حفظ و فرز الأموال	مدى رؤية التمييز	-
7	غرفة الخزنة	مدى رؤية التمييز	-
8	المخازن	مدى رؤية الرصد	-
9	مداخل و مخارج المركبات	مدى رؤية قراءة لوحات المركبات	-

ب. يجب توفير نظام الانذار حسب المتطلبات التالية :

نظام الإنذار وكشف الدخلاء			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	الخزنة وأماكن تخزين المواد الثمينة	يجب تزويد الخزنة بمجس اهتزاز أو مجس كاشف الحركة	-
2	زر طلب النجدة	يجب تركيب مفتاح طلب النجدة في الخزنة و مناطق حفظ وفرز الأموال و طاولات استلام الأموال لاستخدامه في حالة حدوث أي طارئ	-



	بحيث يكون على مستوى يسهل استخدامه وغير ظاهر للعيان		
3	نظام الإنذار	يجب أن تكون جميع مكونات نظام الإنذار معتمدة من المؤسسة	-

ج. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	نظام تحكم بالدخول	تركيب نظام تحكم بالدخول لجميع غرف حفظ و فرز الأموال والخزنة	-
2	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل الثامن والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمحلات أدوات الصيد:

محلات بيع أدوات الصيد هي المتاجر التي تقدم مجموعة متنوعة من المعدات واللوازم المتعلقة بالصيد

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. يجب تركيب الكاميرات بحيث تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المناطق	مدى الرؤية	الملاحظات
1	مداخل المنشأة	مدى رؤية التعرف على الهوية	-
2	طاولات النقد والاستقبال	مدى رؤية التمييز	-
3	طاولات العرض	مدى رؤية المعاينة	-
4	مناطق التخزين	مدى رؤية الرصد	-
5	تغطية ساحة المحل	مدى رؤية الرصد	-

ب. يجب توفير المتطلبات الأمنية التالية :

المتطلبات الأخرى			
م	المتطلب	الشرح	الملاحظات
1	خدمة متابعة صحة عمل النظام	تركيب و ربط خدمة متابعة صحة عمل النظام المعتمدة من المؤسسة	-



الفصل التاسع والثلاثين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لمركز عمليات المراقبة الأمنية:

مركز عمليات المراقبة الامنية هو مركز يعنى بعمليات المراقبة للمنشآت والقطاعات المختلفة

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات والمتطلبات الأمنية

أ- يجب أن تتوفر المتطلبات والمواصفات في مراكز العمليات كالاتي:

1. يجب ألا تقل غرفة العمليات مساحتها عن (300) قدم مربع وتزداد مساحتها وفقاً لما تراه المؤسسة.
2. يجب أن تعمل غرفة العمليات يومياً على مدار الساعة طوال أيام السنة.
3. يجب ألا يقل عدد العاملين بالغرفة عن شخصين بالإضافة إلى مسؤول الغرفة ويزاد هذا العدد حسب مساحة الغرفة وأنظمتها.
4. توفير وسيلة اتصال بين غرفة العمليات وأفراد الأمن وفقاً لمواقعهم.
5. إمكانية ربط غرفة العمليات بالجهات الأمنية في الإمارة.
6. توفير خط ساخن مع الجهات المختصة في الإمارة.
7. تأمين غرفة العمليات بنظام مراقبة تلفزيونية ونظام إنذار مرتبط بالجهات الأمنية في الإمارة.
8. يجب توفير مصدر طاقة احتياطي للأنظمة الحاسوبية يعمل بالبطارية لمدة لا تقل عن 8 ساعات.
9. يجب ربط مصدر الطاقة الرئيسي للغرفة بمولد احتياطي للطاقة يعمل تلقائياً في حالات الطوارئ عند انقطاع الكهرباء بحيث يقوم بتشغيل جميع المعدات والأجهزة الموجودة بالغرفة.
10. يجب مطابقة الوقت في كافة الأجهزة الموجودة في الغرفة بالوقت الفعلي.
11. توفير أنظمة السلامة.
12. وجود عقد صيانة لكافة أجهزة غرفة العمليات.
13. وجود خطة إخلاء وخطة طوارئ معروفة من قبل العاملين بغرفة العمليات.
14. مراعاة توفير مساحات أو حيز كافياً لما يلي:
 - مساحة للأجهزة.



- مساحة لموظفي غرفة السيطرة.
 - مساحة للشاشات الكبيرة (إذا لزم الأمر).
 - مساحة كافية للصيانة.
 - مساحة للخدمات.
15. ألا تحتوي على نوافذ تكشف تفاصيل العمل لمن هو خارجها.
16. أن يكون مكانها مؤمناً من الهجوم أو الاختراق.
17. أن يكون لها قنوات تسليك إضافية.
18. حماية منافذ التسليك من الزواحف والقوارض وكل ما يمكن أن يؤدي إلى قطع أو تلف التوصيلات.
19. استخدام الأثاث المخصص للفترات الطويلة.
20. مراعاة إخفاء الأسلاك والتوصيلات.
21. وضع أجهزة التسجيل وملحقاتها وأسلاكها داخل حاويات آمنة.
22. وضع كاميرات مراقبة لتغطية جميع الفعاليات داخل غرفة التحكم بمستوى مقياس رؤية الرصد
23. يمنع القيام بالأعمال التالية في غرفة العمليات:
- التدخين.
 - الأكل.
 - استخدام الأنظمة أو الغرفة لأغراض لا تخدم المهام الأمنية.
 - التصوير من الهواتف المحمولة.



الفصل الأربعين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لنقل الأموال و المواد الثمينة:

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً : المواصفات والمتطلبات الأمنية

أ. معايير والشروط الفنية التي يجب توافرها في مركبات نقل الأموال و المواد الثمينة هي كالتالي :

المعايير والشروط الفنية			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	أن تكون المركبة مقسمة داخلياً إلى ثلاث أقسام	- قسم أمامي للسائق بالإضافة إلى مساعد السائق - قسم في الوسط للحارس المساعد - القسم الخلفي (الخزانة)	-
2	الأقسام التي يتواجد بها الحراس مكيفة ومزودة بمقاعد	أن تكون الأقسام التي يتواجد بها الحراس مكيفة ومزودة بمقاعد ملائمة وأحزمة أمان لكل فرد بالمركبة	-
3	تصفيح المركبة	مصفحة بالكامل من جميع الجهات لمقاومة أي هجوم محتمل أو أي طارئ أو حريق بشرط ألا تقل درجة التصفيح عن مستوى (B4) وفقاً للمعايير العالمية أو ما يعادلها	-
4	استخدام باب واحد فقط للدخول والخروج	يجب أن يتم استخدام باب واحد فقط للدخول والخروج (الباب الجانبي) باستخدام قارئ البطاقة التعريفية والرقم السري معاً	يتم استخدام الأبواب الأمامية في حالات الطوارئ فقط على أن تكون متصلة بنظام الإنذار
5	الرؤية الأمامية لطاقم المركبة	أن تكون الرؤية الأمامية لطاقم المركبة لا تقل عن درجة الرؤية 200 بالعين المجردة	-
6	العجلات مزودة بإطار مطاطي داخلي	يجب أن تكون جميع العجلات مزودة بإطار مطاطي داخلي لضمان	-



	استمرارها بالمسير بما لا يقل عن مسافة 100 كم في حالة تعرض الإطارات للثقب أو التلف		
7	قياسات فتحة الإخلاء	يجب ألا تقل قياسات فتحة الإخلاء عن (60 سم * 60 سم)	يجب أن تكون أقفالها آمنة ولا يمكن فتحها بالطرق العادية أو العبث فيها
8	الأبواب متصلة بنظام قفل موحد	يجب أن تكون جميع الأبواب متصلة بنظام قفل موحد إلكتروني ميكانيكي يعمل بنظام التبادل (نظام التبادل: لا يفتح باب الخزنة في حالة وجود أي باب آخر مفتوح للقسم الخلفي)	-
9	مفصلات الأبواب	يجب أن تكون مفصلات الأبواب من الداخل وذات متانة عالية	-
10	قفل الخزنة مزدوج الفتح	يجب أن يكون قفل الخزنة مزود بمفتاح رقمي و بيومتري	-
11	نظام تشغيل المحرك	يجب أن يرتبط نظام تشغيل المحرك بنظام الدخول إلى المركبة ونظام تشغيل إلكتروني	- يتم تشغيل المحرك عند تسجيل دخول الطاقم كامل عن طريق البطاقات التعريفية يتم تفعيل محدد السرعة في حال خروج موظفي نقل الأموال من المركبة
12	نظام التتبع الجغرافي	يجب أن تكون المركبة مزودة بنظام تحديد الإحداثيات الجغرافية لموقع المركبة المعتمد من المؤسسة	-



	مع إمكانية ربطه بمركز المراقبة المركزي لمقدم الخدمة الأمنية		
13	زر طلب الإستغاثة	يجب أن تحتوي المركبة على جهاز إنذار عن السرقة أو الإقتحام ويكون زر طلب الإستغاثة في متناول السائق ومعاونه ومتصل بمركز المراقبة المركزي لمقدم الخدمة	-
14	مجهزة بمعدات السلامة	أن تكون المركبة مجهزة بمعدات الإطفاء والإسعافات الأولية	-

ب. يجب تركيب الكاميرات و أن تكون مطابقة للمتطلبات التالية :

متطلبات نظام المراقبة التلفزيونية			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	في الأمام	تغطي المنطقة الأمامية للمركبة بزاوية لا تقل عن 110°	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66 في حال تركيب كاميرات خارجية
2	في الخلف	تغطي المنطقة الخلفية للمركبة بزاوية لا تقل عن 110°	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66
3	داخل المقصورة الوسطى	داخل المقصورة الوسطى لتغطي باب الخزانة وباب الدخول والخروج	-
4	في الجوانب اليمنى واليسرى للمركبة	لتغطي جوانب المركبة بزاوية لا تقل عن 90°	يجب ألا تقل مواصفات الكاميرات عن IP66



الفصل الحادي والأربعين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لتأمين و حماية المركبات:

أولاً: المركبات المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

المركبات المشمولة
مركبات نقل المواد الخطرة
المركبات والحافلات السياحية
مركبات التأجير
حافلات التأجير
مركبات نقل الركاب بالسيارات الفخمة

ثانياً: المواصفات والمتطلبات الأمنية

- أ. تركيب نظام التتبع المعتمد من المؤسسة.
- ب. تركيب الكاميرات لمركبات نقل المواد الخطرة حسب المتطلبات التالية:
 - داخل مقصورة القيادة للمركبة بحيث تكون المقصورة واضحة بشكل كامل.
 - على منطقة تعبئة المواد الخطرة في المركبة من الخارج.
 - تركيب كاميرات موجهة على الطريق الأمامي وخلف المركبة.
 - جودة التسجيل يجب ألا تقل عن 30 فريم في الثانية.



الفصل الثاني والأربعين: - الإشتراطات و المتطلبات الأمنية لنقل المبالغ المالية و تسليمها:

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: المواصفات و المتطلبات الأمنية

أ. على جميع شركات نقل الأموال والمتعاملين معها الالتزام بالآتي:

متطلبات نقل المبالغ المالية و تسليمها			
م	المتطلب	التفاصيل	الملاحظات
1	استلام وتسليم	استلام وتسليم المبالغ النقدية بالأكياس المؤمنة والمغلقة بالرقم التسلسلي	-
2	موقع الاستلام والتسليم	يجب أن تتم عملية الاستلام والتسليم عند العميل في موقع آمن ومراقب بالكاميرات لتسجيل تلك العملية	-
3	سلامة الرزمة	يجب أن يتأكد كلا الطرفين المسلم والمستلم من سلامة الرزمة وإحكام غلقها والتسلسل الرقمي لها	-
4	عدم عد الأموال من قبل موظف شركة نقل الأموال	يمنع على موظف شركة نقل الأموال عد الأموال قبل استلامها ويكتفي بدوره في نقل كيس الأموال فقط	-
5	موقع فتح الكياس	يجب أن يتم فتح الكيس في مركز النقد فقط من قبل الموظف المختص وتحت مراقبة الكاميرا بعد التأكد من سلامة الكيس ورقم التسلسل الأمني لقفل الكيس	-
6	الجهة المسؤولة في حال وجود خرق أو اتلاف	في حال وجود أي خرق أو اتلاف في الكيس تتحمل شركة نقل الأموال المسؤولية عن نقصان أي أموال عما ورد من العميل من المبلغ الإجمالي بالكيس	-
7	اجراء اكتشاف اختلاف في المبالغ	في حالة سلامة الكيس واختلاف المبلغ عما ذكر من قبل العميل فعلى شركة نقل الأموال إعلام العميل حالاً أو تزويده بتصوير عرض عملية فتح الكيس مع سلامة الكيس والرقم التسلسلي	-



الفصل الثالث والأربعين: - الإشتراطات و متطلبات الاتصال والتواصل لمقدمي الخدمة الأمنية:

أولاً: الأنشطة المشمولة

مراجعة ملحق المنشآت والأنشطة التجارية

ثانياً: الإشتراطات و المتطلبات الأمنية

- أ. يجب على جميع مقدمي الخدمة الأمنية من الأنشطة المشمولة في الفقرة (أولاً) استخدام أجهزة الاتصال والتواصل للعمل الأمني المعتمدة من المؤسسة والتطبيقات الأمنية للأجهزة الذكية المعتمدة لدى المؤسسة على النحو الآتي:
1. للتواصل ما بين إدارة الشركة والموظفين الأمنيين.
 2. لتواصل الموظفين الأمنيين مع بعضهم البعض.
 3. عند تواصل الموظفين الأمنيين مع الجهات المختصة بالأمن والسلامة في الإمارة.
- ب. يجب على الخفير استخدام أجهزة الاتصال والتواصل للعمل الأمني المعتمدة من المؤسسة والتطبيقات الأمنية للأجهزة الذكية المعتمدة لدى المؤسسة.



ISSN: 2410 - 1141



+ 971 4 5556 200



+ 971 4 5556 299



official.gazette@slc.dubai.gov.ae



slc.dubai.gov.ae



120777 | دبي | U.A.E. | إ.ع.م.



@DubaiSLC